*Commissario Straordinario Unico*

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

**D.P.C.M. del 07/08/2023 prorogato con D.P.C.M. 14/09/2026**

# Provvedimento N. 189 del 12/10/2026

## Sub Commissario Regione Calabria

| | |
|---|---|
| **OGGETTO:** | **"REALIZZAZIONE NUOVO IMPIANTO DI DEPURAZIONE IN LOC. FONDI BARCHI E REALIZZAZIONE DELLA RETE FOGNARIA E DEI COLLETTAMENTI NELLE LOCALITÀ NON SERVITE DEL COMUNE DI ROCCA DI NETO (KR)" INTERVENTO COMPLESSIVO (LOTTO A) – CUP_F18F18000810002.**<br><br>**EFFICACIA ED APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO SUI BENI INDIVIDUATI NEL PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO FACENTE PARTE DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA (ELABORATI PPE.01 E PPE.02), APPROVATO CON PROVVEDIMENTO N. 161 DEL 04/08/2026, E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.** |

Commissario Unico Depurazione Acque
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0010954/2026 del 13/10/2026
Firmato digitalmente da ANTONINO DAFFINA'

Il Responsabile del Procedimento f.to __

Il Responsabile del Procedimento f.to __

**VISTO**

- il D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, come integrato e modificato dal Decreto Legislativo 31 dicembre 2024, n. 209 (di seguito, "***Codice dei Contratti***");
- il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. n. 327/2001;
- l'art. 20, comma 4, del D.L. n. 185 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 2 del 2009;
- l'art. 17, comma 1, del D.L. n. 195 del 2009, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 26 del 2010;
- la Delibera CIPE n. 60 del 30 aprile 2012;
- l'art. 10, commi 2-ter, 4, 5 e 6, del D.L. n. 91 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 116 del 2014;
- l'art. 7, commi 4, 7, 7-bis e 7-ter del D.L. n. 133 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 164 del 2014;
- l'art. 2, commi 1 e 2, del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017, n. 18;
- il D.P.C.M. 26.04.2017, registrato alla Corte dei Conti il 18/05/2017 e pubblicato nella G.U. n. 128 del 05.06.2017;

- l'art. 4-septies della Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32;
- l'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019, n. 141;
- il D.P.C.M. 11.05.2020, registrato alla Corte dei Conti al n. 1076 del 21.05.2020;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31/05/2021, n. 77;
- la Legge del 29 dicembre 2021, n.233 di conversione del D.L. 6 novembre 2021, n.152.
- il D.L. n. 50/2022 del 17 maggio 2022 (cd. decreto aiuti);
- il D.lgs. n. 209/2024;
- il D.P.C.M. 07.08.2023 registrato alla Corte dei Conti al n.2357 del 24.08.2023 e pubblicato sulla G.U. n. 210 del 08.09.2023;
- il provvedimento n. 091/2023/F del 14/09/2023 recante *"Attribuzione di deleghe ai subcommissari di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 7 agosto 2023*;
- il provvedimento n. 112/2024/F del 24/05/2024 prot. U-CU1123, recante la "*Revoca precedente provvedimento attribuzione deleghe ai subcommissari e nuova attribuzione deleghe*";
- il provvedimento n. 160/2024/F – prot. U-CU1528 del 26/07/2024 – con il quale il CSU ha disposto l'attribuzione di deleghe ai subcommissari di cui all'art. 2 del D.P.C.M. 7 agosto 2023, con revoca dei precedenti provvedimenti di pari oggetto;
- il DPCM 14.09.2026 con cui è prorogato l'incarico conferito con D.P.C.M. 07/08/2023 al Prof. Fabio Fatuzzo come Commissario Unico e al Dottor Antonino Daffinà come subcommissario per la Regione Calabria;

**PREMESSO CHE:**

- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 160 del 13.05.2016 è stato approvato il "Patto per lo sviluppo della Regione Calabria - Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di intervento per il territorio", stipulato tra Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Giunta della Regione Calabria in data 30.04.2016;
- Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 34 del 08.02.2018 è stato approvato il programma degli interventi inerenti al settore della depurazione per la messa in conformità degli agglomerati ai sensi della Direttiva 91/271/CE;
- Il già menzionato programma di interventi ricomprende anche l'intervento in oggetto, titolato "Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Loc. Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non servite del comune di Rocca di Neto (KR)", CUP: F18F18000810002, cui risulta assegnato un finanziamento di € 1.287.000,00;
- In data 07.09.2018, il Dipartimento Presidenza della Regione Calabria ed il Comune di Rocca di Neto stipulavano la convenzione rep. n. 10813 per la realizzazione del predetto intervento;
- In data 20.02.2020 il Comune di Rocca di Neto (KR), con Determinazione a Contrarre n. 13, ha approvato le risultanze della procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico professionale di Progettazione preliminare, definitiva, direzione lavori e CSE dei lavori di "Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Località Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del Comune di Rocca di Neto (KR)", CUP: F18F18000810002, alla società di ingegneria EDILING srl con sede in Castelnuovo Cilento (SA), Via Vigne n.3, P.IVA 04467780658, per un importo complessivo di euro € 45.928,65 (comprensivo degli oneri della sicurezza ed oneri e spese varie), oltre IVA ed oneri previdenziali, nella misura di legge;
- In data 26.08.2020, con Determina n. 77, il Comune di Rocca di Neto (KR) ha affidato, tramite piattaforma della stazione appaltante, al geologo Lamanna Luca, P.IVA n. 02340460795, lo studio geologico comprensivo del piano di indagini, finalizzato alla progettazione dei lavori in narrazione;
- in data 04.03.2021, con prot. n. 1623, la società di ingegneria EDILING srl, ha consegnato al Comune di Rocca di Neto (KR) il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per i lavori di ammodernamento del sistema fognario e depurativo del Comune di Rocca di Neto, composto da n. 3 lotti:

- **LOTTO A:** Lavori per la realizzazione di nuovo impianto di depurazione in Loc. Fondo Barchi e realizzazione della rete fognaria e dei collettamenti nelle località non servite del Comune di Rocca di Neto, dell'importo complessivo di € 1.287.000,00 finanziato dalla Regione Calabria, "Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria" concesso per la realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione nuovo impianto di depurazione in loc. Fondi Barchi e realizzazione della rete fognaria e dei collettamenti nelle località non servite del comune di Rocca di Neto (KR)" giusta Convenzione n. 2543 del 07/09/2018;
- **LOTTO B:** Lavori di riequilibrio del sistema fognario-depurativo del Comune di Rocca di Neto, dell'importo complessivo di € 500.000,00;
- **LOTTO C:** Lavori di completamento del sistema fognario-depurativo del Comune di Rocca di Neto, dell'importo complessivo di € 1.913.592,35;

- in data 26.05.2021 il Comune di Rocca di Neto (KR), con delibera di Giunta Comunale n. 38, ha approvato, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, il progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di ammodernamento del sistema fognario e depurativo come sopra descritto e suddiviso in tre lotti;
- in data 23.09.2022 il Comune di Rocca di Neto (KR), con nota prot. n. 8840, ha indetto Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, articoli 14 e seguenti della Legge 241/90 e ss.mm.ii., indicando il giorno 21.11.2022 quale termine perentorio per il rilascio delle determinazioni da parte degli Enti e delle Amministrazioni coinvolte;

**CONSIDERATO CHE:**

- Il Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243 convertito, con modificazioni, dalla legge 27 febbraio 2017 n. 18, recante "Interventi urgenti per la coesione sociale e territoriale, con particolare riferimento a situazioni critiche in alcune aree del Mezzogiorno", pubblicata nella Gazzetta Ufficiale n. 49 del 28 febbraio 2017 all'art. 2 relativo a "Procedure di infrazione europee n. 2004/2034 e n. 2009/2034 per la realizzazione e l'adeguamento dei sistemi di collettamento, fognatura e depurazione" prevede la nomina di un Commissario straordinario unico di Governo, al quale "sono attribuiti compiti di coordinamento e realizzazione degli interventi funzionali a garantire l'adeguamento nel minor tempo possibile alle sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione europea pronunciate il 19 luglio 2012 (causa C-565/10) e il 10 aprile 2014 (causa C-85/13) evitando l'aggravamento delle procedure di infrazione in essere, mediante gli interventi sui sistemi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue necessari in relazione agli agglomerati oggetto delle predette condanne non ancora dichiarati conformi, ivi inclusa la gestione degli impianti, fino a quando l'agglomerato urbano corrispondente non sia reso conforme a quanto stabilito dalla Corte di giustizia dell'Unione europea e comunque per un periodo non superiore a due anni dal collaudo definitivo delle opere, nonché il trasferimento degli stessi agli enti di governo dell'ambito ai sensi dell'articolo 143 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152";
- con il D.P.C.M. 11/05/2020, ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n. 141, il Prof. Maurizio Giugni è stato nominato Commissario Straordinario Unico al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n. 18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n. 44;
- con il D.P.C.M. 30.09.2022, registrato alla Corte dei Conti al n.3550 del 07.10.2022 e pubblicato sulla G.U. n.291 del 14.12.2022, recante "Ricognizione degli interventi per i quali il commissario unico assume il compito di soggetto attuatore", il CSU ha assunto il ruolo di soggetto attuatore degli interventi elencati nella Tabella A, allegata al provvedimento del Presidente del Consiglio, ai sensi di quanto a suo tempo prescritto dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modifiche dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, in particolare dal comma 3 dell'art. 4–septies;
- ai sensi dell'art. 3, co.1 del DPCM 30.09.022 *"… per gli interventi di cui alla tabella A, per i quali il commissario unico*

*assume il ruolo di soggetto attuatore, tutte le risorse finanziarie pubbliche disponibili, da destinare ai medesimi interventi confluiscono nella disponibilità del commissario unico con le modalità di cui ai commi 7 -bis e 7 -ter dell'art. 7 del decreto-legge n. 133 del 2014*";

- per effetto del citato D.P.C.M., il ruolo di soggetto attuatore dell'intervento in argomento è assunto ex lege dal Commissario Unico il quale subentra in tutte le situazioni giuridiche esistenti;
- con il D.P.C.M. 07.08.2023, registrato alla Corte dei Conti al n.2357 del 24.08.2023 e pubblicato sulla G.U. n.210 del 08.09.2023, ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141, il Prof. Fabio Fatuzzo è stato nominato Commissario Straordinario Unico al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n.18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n.55, ivi compreso, tra gli altri, l'intervento di che trattasi;
- il D.P.C.M. 07.08.2023 individua altresì il Dott. Antonino Daffinà quale Subcommissario;
- per effetto della suddetta nomina, il Commissario Straordinario Unico, ex D.P.C.M. 07.08.2023, come previsto all'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141, subentra in tutte le situazioni giuridiche del Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 11.05.2020, cessato dal proprio incarico, ivi compresa l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- in forza dei poteri conferitigli dalla legge, il Commissario Straordinario Unico è titolare dei procedimenti di approvazione e autorizzazione dei progetti e si avvale dei poteri di sostituzione e di deroga di cui all'articolo 17 del decreto-legge 30 dicembre 2009, 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;
- con Provvedimento n. 160/2024 del 26/07/2024, prot. U-CU1528, recante "Attribuzione di deleghe ai subcommissari di cui all'art. 2 del D.P.C.M 7 agosto 2023", il CSU ha attribuito al Subcommissario Dott. Antonino Daffinà le deleghe inerenti: la verifica della rispondenza degli interventi Commissariati nella Regione Calabria al superamento della procedura di infrazione; l'attuazione dei piani d'intervento e il monitoraggio sullo stato di avanzamento degli interventi; le attività di coordinamento giuridico/amministrativo della Stazione Appaltante (aggiudicazioni gare, stipula di contratti di appalto, provvedimenti, ecc.); le attività relative alla gestione del contenzioso con ogni più ampia rappresentazione esterna e potere di firma; i rapporti con gli enti locali e la Regione Calabria per il monitoraggio sullo stato di avanzamento degli interventi; l'espletamento delle attività di supporto e strumentali a quelle sopra descritte con efficacia di rappresentanza esterna anche di firma;
- per il principio di continuità dell'azione amministrativa, con Provvedimento n. 085 del 25 marzo 2024 si è preso atto dei provvedimenti assunti dal Comune di Rocca di Neto (KR) in qualità di precedente soggetto attuatore dell'intervento, fermo restando il potere di autotutela qualora si dovessero palesare profili di illegittimità in tali provvedimenti, e nominato l'**Ing. Roberto Luigi Ruffolo**, dipendente della Regione Calabria, con rapporto di lavoro a tempo indeterminato in servizio presso il Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici, RUP dell'intervento in argomento in sostituzione dell'Ing. Sebastiano Rocca;

**CONSIDERATO inoltre che:**

- con nota al prot. n. 3201 del 07.04.2025 la Soc. EDILING srl, progettista dell'intervento, ha trasmesso il Progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto in conformità con il nuovo Codice Appalti D.lgs 36/2003 e al Prezzario ufficiale dei Lavori Pubblici per la regione Calabria anno 2024 per l'importo complessivo di euro 3.700.592,35;
- con nota prot. 3895/2025 del 29/04/2025, è stata pertanto indetta Conferenza di Servizi decisoria in forma semplificata ed in modalità asincrona, ex art. 14-bis e seguenti della Legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificati dalla legge 30 giugno 2016 n. 127;
- con Provvedimento n. 138 del 04/09/2025 è stato affidato, ai sensi dell'art.50 co. 1 lett. b) del d.lgs.

36/2023, il servizio di redazione del documento di valutazione di rischio e impatto archeologico, VIPIA (ex VIARCH), art. 41 dlgs 36/2023 (ex. art. 25 d.lgs 50/2016 ed ex dlgs 163/06 art. 95, e allegati xxi e xxii), allegato i.8.;

- la conferenza dei servizi si è conclusa positivamente con DETERMINAZIONE MOTIVATA del RUP, prot. 1817/2026 del 17/02/2026;
- con Decreto Dirigenziale N°5842 del 10/04/2026 il Dip. Ambiente Settore Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali della Regione Calabria, preso atto della valutazione espressa dalla STV nella seduta del 01/04/2026, unitamente a tutte le condizioni d'obbligo/prescrizioni ivi dettate, ha espresso Parere di esclusione dalla Vinca Appropriata per l'intervento di "Realizzazione nuovo impianto di depurazione in loc. Fondi Barchi e realizzazione della rete fognaria e dei collettamenti nelle località non servite del comune di Rocca di Neto (KR)";
- in data 04/03/2026 con Ordine di servizio n.1 prot. 2464, il RUP dell'intervento, considerato che le risorse finanziarie attualmente disponibili per l'intervento in oggetto ammontano ad € 1.287.000,000, a fronte di un costo complessivo, emerso dal PFTE redatto dai progettisti, pari a circa € 3.700.592,35, in ottemperanza all'offerta tecnica presentata dalla Soc. Ediling srl in sede di partecipazione al bando di gara per l'affidamento dei servizi di ingegneria di cui è risultata aggiudicataria, ha richiesto di individuare, nell'ambito del Lotto A del PFTE già trasmesso (ovvero quello di competenza del CSU), n.2 stralci funzionali, di cui uno immediatamente realizzabile con le somme rese disponibili dal finanziamento attualmente assentito e relativamente al quale dovrà essere successivamente redatto il Progetto esecutivo;
- con nota assunta al prot. n. 0003273 del 26/03/2026, l'Ing. Dante Leoni, nella sua qualità di Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della EDILING S.C. A R.L., in ottemperanza alla disposizione di servizio impartita dal RUP, ha trasmesso il progetto esecutivo relativo al primo stralcio del Lotto A, denominato A.1, aggiornato al Prezzario ufficiale dei Lavori Pubblici per la Regione Calabria anno 2025 e successivamente revisionati e sostituiti con nota prot. 4567 del 30/04/2026;
- con Provvedimento n° 73 del 29 aprile 2026 è stato disposto di affidare il servizio tecnico relativo alla verifica del PFTE (progetto complessivo) e del Progetto esecutivo (primo lotto stralcio) dei lavori di "Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Loc. Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)" – CUP: F18F18000810002;
- il servizio di verifica del PFTE (progetto complessivo) si è concluso con le osservazioni contenute nel Rapporto di verifica del progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica acquisito agli atti del CSU con prot. n. 00006155 del 05/06/2026 che riporta:

  *"Alla luce di quanto sopra, il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica risulta VERIFICATO, non emergendo elementi ostativi alla sua validazione ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, fermo restando il recepimento delle osservazioni di cui al presente rapporto nei successivi livelli di progettazione";*
- con Provvedimento n. 114 del 09/06/2026, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è stato determinato di nominare quale supporto amministrativo al Responsabile Unico del Progetto dei "Lavori per la realizzazione di nuovo impianto di depurazione in Loc. Fondo Barchi e realizzazione della rete fognaria e dei collettamenti nelle località non servite del Comune di Rocca di Neto" - CUP: F18F18000810002 ", il dott. Renato Amendola, Dipendente dell'agenzia Regionale per le Politiche Attive del Lavoro, Arpal Calabria;
- con Provvedimento n. 150 del 29/07/2026 è stata approvata la variante contrattuale, ed il relativo atto aggiuntivo, ex art. 106, commi 1, lett. b), e 7, del D. Lgs. n. 50/2016, dell'intervento "Affidamento dei servizi di ingegneria ed architettura relativi alla "Realizzazione di nuovo impianto di depurazione in loc. Fondo Barchi e realizzazione della rete fognaria e dei collettamenti nelle località non servite del Comune di Rocca di Neto (KR)" – CUP: F18F18000810002 - CIG: 7961334CA4, ovvero l'affidamento alla società EDILING Srl, del servizio di redazione del progetto esecutivo del lotto oggetto di finanziamento, per un importo aggiuntivo, al netto del ribasso d'asta offerto dall'Appaltatore (37.05%), di € 8.823,73, pari a una variazione del 19,21% del contratto originario;
- con verbale prot. n. 8805 del 03/08/2026 è stato validato dal RUP, ing. Roberto L. Ruffolo, il PFTE

(progetto complessivo) dell'intervento in oggetto;

- con Provvedimento n. 161 del 04/08/2026 è stata approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento complessivo (Lotto A);

**RILEVATO CHE:**

- il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento di "Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Località Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)", approvato in linea tecnica con Provvedimento n. 161 del 04/08/2026, prevede la necessità di realizzare opere anche all'interno di aree private, mediante esproprio od occupazione temporanea delle stesse, come riportato negli elaborati PPE.01 "Piano particellare di esproprio" e PPE.02 "Piano particellare di esproprio: elenco ditte e stima delle indennità" del progetto di fattibilità tecnico-economica;
- ai sensi dell'art. 6, comma 1 del D.P.R. n.327/2001, secondo cui "l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario", il Commissario Straordinario Unico assume le funzioni di Autorità espropriante;
- con Provvedimento n. 77 del 07/05/2025, l'ing. Roberto L. Ruffolo, già RUP dell'intervento, è stato nominato Responsabile per la procedura di esproprio ai sensi dell'art. 6 c. 6 del DPR 327/2001;
- ai sensi dell'art.3 comma 1 del T.U.E. il Comune di Rocca di Neto (KR) riveste il ruolo di Beneficiario dell'espropriazione/asservimento;
- l'art. 11 del DPR 327/2001, il quale disciplina le modalità di partecipazione degli interessati nel caso di opera che comporti l'apposizione del vincolo preordinato all'espropriazione prevede, al comma 2, che "*allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50, la comunicazione è effettuata mediante pubblico avviso, da affiggere all'albo pretorio dei Comuni nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo, nonché su uno o più quotidiani a diffusione nazionale e locale e, ove istituito, sul sito informatico della Regione o Provincia autonoma nel cui territorio ricadono gli immobili da assoggettare al vincolo. L'avviso deve precisare dove e con quali modalità può essere consultato il piano o il progetto. Gli interessati possono formulare entro i successivi trenta giorni osservazioni che vengono valutate dall'autorità espropriante ai fini delle definitive determinazioni";*
- ai sensi dell'art.18 bis, comma 2-quinquies del Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito con modificazione dalla Legge 233/2021 "*Nei procedimenti espropriativi avviati dal Commissario unico, i termini legislativi previsti dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, sono ridotti alla metà*";
- ai sensi dell'art.11 comma 2 lettera b del D.P.R. n.327/2001, con Atto protocollo Prot. N.0010397/2025 del 21/10/2025, il RUP ed RPE ha avviato il procedimento di pre-informazione per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, con la richiesta di pubblico avviso da affiggere all'albo pretorio del Comune di Rocca di Neto (KR), essendo il numero dei destinatari superiore a 50, sul sito informatico della Regione Calabria, sul sito istituzionale del Commissario Straordinario Unico nonché su due quotidiani a diffusione nazionale e locale;
- in data 22.10.2025 l'estratto dell'avviso è stato pubblicato sul quotidiano a diffusione nazionale "La Notizia" ed in data 22.10.2025 sul quotidiano a diffusione nazionale "Il Giornale";
- in data 10.12.2025 l'avviso è stato pubblicato sul sito del Commissario Straordinario Unico;
- con dispositivo di pagamento prot. n. 0011385/2025 del 12/11/2025 sono state liquidate in favore di Lexmedia s.r.l le spese per la pubblicazione dell'avviso di avvio del procedimento espropriativo, come da Certificato di pagamento prot. n. I -10926 del 03/11/2025 emesso dal RUP;
- in data 13/02/2026, con nota al prot. n.0001665, il Comune di Rocca di Neto ha comunicato la data di inizio affissione (13/02/2026) e di fine affissione (28/02/2026), avvenuta come da Certificato di pubblicazione n. reg. 96 del 13/02/2026, trasmesso dal Comune di Rocca di Neto, in atti al prot. 0002357 del 02/03/2026, dal quale risulta che, in merito al procedimento espropriativo in argomento, NON SONO PERVENUTE OSSERVAZIONI;

- al Commissario Straordinario Unico si applicano le previsioni di cui ai commi 2-ter, 4, 5 e 6 dell'articolo 10 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116 e di cui ai commi 5, 7-bis e 7-ter dell'articolo 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, nonché l'art.18 bis, comma 2-quinquies del Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152;
- ai sensi dell'art.10, comma 6 del Decreto Legge 91/2014 convertito con modificazione dalla legge 116/2014, l'atto di approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario "… omissis … *comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale … omissis*";

**Atteso inoltre che:**

- per l'intervento in oggetto occorre, dunque, procedere con tutti gli adempimenti previsti dalla legge, finalizzati all'emanazione del decreto di espropriazione e alla conclusione del procedimento stesso;
- ai sensi dell'art.12 comma 1 lett.a) del D.P.R. n.327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva, a tale fine, il progetto definitivo dell'opera pubblica;

## PRESO ATTO

- che con Provvedimento n. 161 del 04/08/2026 è stata approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento complessivo (Lotto A);
- che **è stato concluso il procedimento** di pre-informazione per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ex art, 11-16-49 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327, in materia di espropriazione per la pubblica utilità, ed ai sensi degli artt.7 ed 8 della Legge n. 241/90, finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'occupazione temporanea, all'asservimento, all'approvazione del progetto ed alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

## PER TUTTO QUANTO SOPRA
## CON IL PRESENTE PROVVEDIMENTO

## DETERMINA

- **DI APPORRE,** ai sensi dell'art. 9 del DPR n. 327/2001, dell'art. 10 comma 5 e comma 6 del Decreto-legge 24 giugno 2014 n. 91 (convertito con modificazioni dalla L.11 agosto 2014 n. 116), **il vincolo preordinato all'esproprio** sulle aree ubicate nel territorio del Comune di Rocca di Neto (KR) ed espressamente individuate negli elaborati PPE.01 "Piano particellare di esproprio" e PPE.02 "Piano particellare di esproprio: elenco ditte e stima delle indennità" del Progetto di fattibilità tecnico-economica approvato con Provvedimento n. 161 del 04/08/2026 relativo all'intervento di "Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Loc.Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)" Lotto A – CUP: F18F18000810002, allegati anche al presente Provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.
- **l'avvenuta efficacia della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità** dell'opera relativa al progetto di "Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Loc.Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)- Lotto A" già disposta con decorrenza dalla data del 04/08/2026 per effetto del citato Provvedimento n. 161, ai sensi degli artt. 12 e 13 del D.P.R. n. 327/2001, con riferimento agli immobili individuati nel citato Piano Particellare d'Esproprio (elaborato n. PPE.01) e ricadenti nel Comune di Rocca di Neto (KR).
- **la variante, ove occorra, agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità,** immediatamente efficace ai sensi dell'art. 10 comma 6 del D.L. n.91/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n.116/2014;
- **DI STABILIRE** che, ai sensi dell'art. 13 comma 3 del D.P.R. n.327/2001, il decreto di esproprio venga emanato entro il termine di cinque anni decorrente dalla data del presente provvedimento.

**DISPONE**

- la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto e Responsabile del Procedimento di Esproprio, Ing. Roberto L. Ruffolo, affinché provveda a tutti gli adempimenti di propria competenza;
- di notificare il presente provvedimento al Comune di Rocca di Neto per gli eventuali adempimenti connessi all'adeguamento degli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale e per la pubblicazione sull'albo pretorio;
- la trasmissione del presente provvedimento ai proprietari delle aree interessate, come risultanti dagli elaborati progettuali, nel rispetto delle disposizioni di cui agli articoli 17 comma 2 del T.U. sulle espropriazioni.
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale: www.commissariounicodepurazione.it.

Il Responsabile del Procedimento f.to

Il Sub Commissario
ANTONINO DAFFINA' / ArubaPEC S.p.A.
*Atto firmato Digitalmente*