Commissario Straordinario Unico

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

D.P.C.M. del 07/08/2023

Provvedimento N. 153 del 31/07/2026

Sub Commissario Regione Calabria

OGGETTO:	**APPROVAZIONE DELLA PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA DELL'INTERVENTO DENOMINATO: "LAVORI DI POTENZIAMENTO DEGLI IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI LOC. PONTE ARVO E LOC. LORICA. COMPLETAMENTO E POTENZIAMENTO DELLA RETE FOGNARIA COMUNALE DI SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)" CUP J19E18000060002"**

Commissario Unico Depurazione Acque U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0008770/2026 del 03/08/2026
Firmato digitalmente da ANTONINO DAFFINA'

Il Responsabile del Procedimento f.to dott.ing. Maria Pia Funaro

VISTI

- la Legge 23 agosto 1988, n. 400;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;
- la Direttiva 91/271/CEE del Consiglio del 21 maggio 1991;
- il Decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.m.i.;
- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., con particolare riguardo all'art. 106;
- il D.M. 7 marzo 2018, n. 49, recante le linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione;
- il Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito, con modificazioni, dalla Legge 27 febbraio 2017, n. 18;
- il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55;
- il D.P.C.M. 30 settembre 2022, registrato alla Corte dei Conti al n. 3550 del 7 ottobre 2022 e pubblicato sulla G.U. n. 291 del 14 dicembre 2022;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e s.m.i., con particolare riguardo agli artt. 120, comma 3, e 226, comma 2;
- il D.P.C.M. 7 agosto 2023, registrato alla Corte dei Conti al n. 2357 del 24 agosto 2023 e pubblicato sulla G.U. n. 210 dell'8 settembre 2023;
- il Provvedimento del CSU n. 160/2024/F del 26 luglio 2024, prot. U-CU1528, recante l'attribuzione delle deleghe ai Subcommissari;
- l'Accordo Quadro per il supporto tecnico-specialistico, ingegneristico, amministrativo e legale alle attività del Commissario Straordinario Unico, sottoscritto con Sogesid S.p.A. il 21 settembre 2023;

PREMESSO CHE

- con Deliberazione della Giunta Regionale della Calabria n. 34 dell'8 febbraio 2018 è stato approvato il programma degli interventi per il settore della depurazione finalizzato alla messa in conformità degli agglomerati ai sensi della Direttiva 91/271/CEE;
- nel predetto programma è ricompreso l'intervento denominato "*Potenziamento impianti di depurazione di loc. Ponte Arvo e loc. Lorica. Completamento e potenziamento della rete fognaria comunale di San Giovanni in Fiore (CS)*", CUP J19E18000060002, per l'importo complessivo di euro 1.300.000,00;

- con Decreto Dirigenziale regionale n. 6230 del 14 giugno 2018 è stato approvato l'elenco degli interventi ammessi a finanziamento a valere sulle risorse del Patto per lo Sviluppo della Regione Calabria;
- con Convenzione rep. n. 1779 del 3 luglio 2018, intercorsa tra il Comune di San Giovanni in Fiore e il Dipartimento Presidenza della Regione Calabria, successivamente rinnovata, è stato disciplinato l'utilizzo delle risorse assegnate;
- con D.P.C.M. 30 settembre 2022 il Commissario Straordinario Unico ha assunto il ruolo di soggetto attuatore degli interventi indicati nella relativa Tabella A, tra i quali quello in oggetto, subentrando nelle situazioni giuridiche esistenti;
- con D.P.C.M. 7 agosto 2023 il Prof. Fabio Fatuzzo è stato nominato Commissario Straordinario Unico e il Dott. Antonino Daffinà è stato individuato quale Subcommissario;
- con Provvedimento n. 113/2023/F dell'11 dicembre 2023 è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento l'Ing. Maria Pia Funaro;

PRESO ATTO CHE

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 144 del 2 novembre 2022 è stato approvato il progetto definitivo;
- con Determinazione n. 221 del 18 novembre 2022 è stato approvato il progetto esecutivo, verificato e validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- a seguito di procedura aperta indetta con Determinazione a contrarre n. 230 del 30 novembre 2022 del Comune di San Giovanni in Fiore, con Determinazione n. 22 dell'8 febbraio 2023 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei lavori oggetto dell'intervento in favore della società ECOTEC S.r.l. per euro 919.569,50, oltre IVA, di cui euro 905.244,50 per lavori al netto del ribasso del 5,21% ed euro 14.325,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Provvedimento del CSU n. 33 del 26 febbraio 2025 sono stati confermati i provvedimenti già adottati in relazione all'intervento e, a seguito della positiva verifica dei requisiti, con Provvedimento n. 36 del 28 febbraio 2025 è stata confermata l'efficacia dell'aggiudicazione;
- in data 26 marzo 2025 è stato stipulato il contratto d'appalto n. 2821/2025 tra il Subcommissario Straordinario Unico e l'impresa ECOTEC S.r.l.;
- con Provvedimento n. 110/2025 del 27 giugno 2025 è stato approvato il quadro economico post gara, mantenendo invariato in euro 1.300.000,00 l'importo complessivo dell'intervento;
- i lavori sono stati consegnati in data 23 maggio 2025;

CONSIDERATO CHE

- nel corso dell'esecuzione sono emerse esigenze tecnico-operative che rendono necessari interventi integrativi e migliorativi volti a garantire la piena funzionalità dell'impianto di depurazione e delle stazioni di sollevamento;
- il Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Chiappetta, ha pertanto redatto la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva, composta da n. 28 elaborati tra relazioni tecniche, documenti economico-amministrativi ed elaborati grafici;
- la perizia prevede, in sintesi: il nuovo piping di collegamento del pozzetto di carico della vasca di laminazione; l'adeguamento del piping della grigliatura fine e del locale compressori; nuovi collegamenti e quadri elettrici per le utenze introdotte; nuovi quadri elettrici di comando e controllo delle stazioni di sollevamento S1, S2 e S3; nonché lo stralcio della fornitura dei misuratori di portata, ripristinabili mediante manutenzione;
- le opere assicurano una maggiore elasticità gestionale, consentendo l'utilizzo stagionale della vasca rettangolare quale vasca di laminazione/equalizzazione nel periodo invernale e, all'occorrenza, quale sedimentatore secondario nel periodo estivo;
- le modifiche non alterano la natura complessiva dell'appalto né la finalità dell'intervento e risultano funzionalmente connesse alle opere originariamente affidate;
- ricorrono le condizioni di cui all'art. 106 c.2 del d.lgs 50/2016;
- con nota prot. 0008631/2026 del 29/07/2026, il RUP ha dato atto di quanto sopra e ha richiesto al CSU di procedere con l'approvazione della variante;

DATO ATTO CHE

- l'importo contrattuale dei lavori passa da euro 919.569,50 a euro 969.887,31, con un incremento netto di euro 50.317,81, pari al 5,47% circa dell'importo originario, di cui euro 954.824,83 per lavori al netto del ribasso del 5,21% ed euro 15.062,48 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- il predetto incremento è inferiore sia alla soglia di rilevanza europea sia al limite del 15% del valore iniziale del contratto previsto per i lavori dall'art. 106, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e, in termini corrispondenti, dall'art. 120, comma 3, del D.Lgs. 36/2023;
- l'importo complessivo del finanziamento resta invariato in euro 1.300.000,00 e la copertura dei maggiori lavori è assicurata mediante l'utilizzo degli imprevisti e delle economie di gara previste nel quadro economico post gara;
- ai sensi dell'art. 226, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, in ragione dell'avvio della procedura di affidamento in data anteriore al 1° luglio 2023, alla modifica contrattuale trova applicazione *ratione temporis* l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, ferma la conformità della modifica anche ai limiti di cui all'art. 120, comma 3, del vigente Codice;

RITENUTO

- di poter approvare la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva e il relativo quadro economico rimodulato, in quanto coerenti con le finalità dell'intervento, tecnicamente necessari, finanziariamente coperti e conformi alla disciplina applicabile;

CON IL PRESENTE PROVVEDIMENTO
DETERMINA

- di richiamare le premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare la Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva relativa all'intervento "*Potenziamento impianti di depurazione di loc. Ponte Arvo e loc. Lorica. Completamento e potenziamento della rete fognaria comunale di San Giovanni in Fiore (CS)*", CUP J19E18000060002, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Giuseppe Chiappetta, e composta da n. 28 elaborati, conservati agli atti della Stazione Appaltante e acquisita con protocollo n. 0007702/2026 del 10-07-2026;
- di approvare l'incremento dell'importo contrattuale netto da euro 919.569,50 a euro 969.887,31, oltre IVA come per legge, con una maggiore spesa per lavori pari a euro 50.317,81 e un'incidenza del 5,47% circa sull'importo originario;
- di approvare il quadro economico della perizia, dell'importo complessivo invariato di euro 1.300.000,00, come di seguito riepilogato;

Voce	Descrizione	Importo
C.1	Lavori di perizia al lordo del ribasso	€ 1.007.305,44
C.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 15.062,48
C.3	Totale lavori al lordo e oneri della sicurezza	€ 1.022.367,92
C.4	Lavori al netto del ribasso del 5,21%	€ 954.824,83
C	**Totale lavori di perizia al netto, inclusi oneri**	**€ 969.887,31**
D.1	Prestazioni tecniche	€ 190.468,12
D.2	Imprevisti	€ 0,00
D.3	Casse previdenziali e contributi	€ 4.943,13
D.4	Indagini	€ 1.389,47
D.5	Spese per procedimento tecnico-amministrativo	€ 10.493,25
D.6	IVA	€ 122.818,73
D.7	Economie da ribasso d'asta	€ 0,00
D	**Totale somme a disposizione**	**€ 330.112,70**
C+D	**TOTALE GENERALE**	**€ 1.300.000,00**

- di dare atto che la maggiore spesa per lavori trova copertura nelle somme già stanziate nel quadro economico post gara, mediante l'utilizzo della voce imprevisti e delle economie derivanti dal ribasso d'asta, senza incremento del finanziamento complessivo;
- di incaricare il RUP, il Direttore dei Lavori e gli altri soggetti competenti di porre in essere tutti gli adempimenti conseguenti, compresi quelli di comunicazione, pubblicità e trasparenza previsti dalla normativa vigente;

DISPONE

- la trasmissione del presente provvedimento al RUP, Ing. Maria Pia Funaro, per gli adempimenti di competenza;
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale www.commissariounicodepurazione.it, nella sezione competente;
- la conservazione della Perizia di Variante Tecnica e Suppletiva e dei relativi elaborati agli atti della Stazione Appaltante.

Il Responsabile del Procedimento f.to dott.ing. Maria Pia Funaro

Il Sub Commissario
ANTONINO DAFFINA' / ArubaPEC S.p.A.
Atto firmato Digitalmente