Commissario Unico Depurazione Acque | U
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE DIGITALE
Protocollo N.0012423/2025 del 09/12/2025
Firmato digitalmente da ROBERTO RUFFOLO

Pubblicato il 10/12/2025

Commissario Straordinario Unico
per il coordinamento e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).
D.P.C.M. del 07/08/2023

AGLI INTERESSATI AL PROCEDIMENTO

Oggetto: Intervento "*Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Loc. Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)*" – CUP: F18F18000810002.

AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO, ai sensi degli artt. 11, 16 e 49 del DPR n.327/2001 in materia di espropriazione per la pubblica utilità ed ai sensi degli artt.7 ed 8 della Legge n. 241/90, finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, all'occupazione temporanea, alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ed all'approvazione del progetto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI ESPROPRIO

VISTI

- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;
- la Legge 23 agosto 1988, n. 400;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- l'art. 20, comma 4, del D.L. n. 185 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 2/2009;
- l'art. 17, comma 1, del D.L. n. 195 del 2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 26/2010;
- la Delibera CIPE n. 60 del 30 aprile 2012;
- l'art. 10, commi, 2-ter, 4, 5 e 6, del D.L. n. 91 del 2014, convertito con mod. dalla L. n.116 del 2014;
- l'art. 7, commi 4 e 7, 7-bis e 7-ter del D.L. n.133 del 2014, convertito con mod. dalla L. n.164 del 2014;
- l'art.2 commi 1 e 2, del D.L. n.243 del 29/12/16, convertito con mod. nella L. n.18 del 27/02/2017;
- il D.P.C.M. 26/04/2017, reg.to Corte dei Conti il 18/05/2017 e pubblicato in GU n.128 del 05/06/2017;
- l'art. 4-septies della legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione con mod. DL n.32 del 18 aprile 2019;
- l'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141;
- il D.P.C.M. 11/05/2020, registrato alla Corte dei Conti al n.1076 del 21/05/2020 e pubblicato sulla G.U. n. 146 del 10/06/2020;
- la Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76.
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio2021, n. 77;
- la Legge del 29 dicembre 2021, n.233 di conversione del D.L. 6 novembre 2021, n.152;
- il D.P.C.M. 30.09.2022 registrato alla Corte dei Conti al n.3550 del 07.10.2022 e pubblicato sulla G.U. n.291 del 14.12.2022;
- il D.P.C.M. 07.08.2023 registrato alla Corte dei Conti al n.2357 del 24.08.2023 e pubblicato sulla G.U. n.210 del 08.09.2023;
- il provvedimento del CSU n. 160/2024/F del 26/07/2024, prot. U-CU1528, recante "*Attribuzione di deleghe ai Subcommissari di cui all'art. 2 del D.P.C.M 7 agosto 2023*";

PREMESSO CHE

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 160 del 13/05/2016 è stato approvato il "*Patto per lo sviluppo della Regione Calabria - Attuazione degli interventi prioritari e individuazione delle aree di*

intervento per il territorio", stipulato tra Presidente del Consiglio dei Ministri e il Presidente della Giunta della Regione Calabria in data 30/04/2016;

- con Deliberazione della Giunta Regionale n. 34 del 08/02/2018 è stato approvato il programma degli interventi inerenti al settore della depurazione per la messa in conformità degli agglomerati ai sensi della Direttiva 91/271/CE;
- il predetto programma ricomprende anche l'intervento di "*Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Località Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)*" _ CUP: F18F18000810002, con relativo impegno di spesa per un importo complessivo di € 1.287.000,00;
- con determinazione LLPP n. 13 del 20/02/2020 il Comune di Rocca di Neto ha aggiudicato definitivamente il servizio relativo alle competenze tecniche (Progettazione preliminare, definitiva, direzione lavori e CSE) alla società di ingegneria EDILING srl con sede in Castelnuovo Cilento (SA), Via Vigne n.3 con partita IVA n 04467780658, Legale Rappresentante ing. Dante Leoni, per un importo complessivo di euro € 45.928,65 (comprensivo degli oneri della sicurezza ed oneri e spese varie), oltre IVA ed oneri previdenziali, nella misura di legge e in data 06/05/2020 sottoscritto il relativo contratto;
- la società di ingegneria EDILING srl ha offerto in sede di gara:
    - *la Pianificazione progettuale generale improntata al superamento delle condizioni che hanno determinato l'inclusione del comune di Rocca di Neto tra gli agglomerati inclusi nella procedura di infrazione n. 2014/2059 e nota MAAT n. prot. 24444 del 15/11/2017;*
    - *la società di ingegneria EDILING srl si è resa disponibile a fornire ed a redigere un progetto generale fino la livello di progetto definitivo e suddividerlo in stralci funzionali, senza richiedere alcun compenso aggiuntivo oltre il corrispettivo del contratto come da propria offerta. Si è resa altresì disponibile a redigerlo fino al livello esecutivo agli stessi patti e condizioni del contratto a stipularsi;*
- in data 26.08.2020 con Determina n°77 il Comune di Rocca di Neto (KR) ha affidato, tramite piattaforma della stazione appaltante, lo studio geologico comprensivo del piano di indagini finalizzato alla progettazione dei lavori di "Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Località Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)"- CUP F18F18000810002;
- in data 26.05.2021 il Comune di Rocca di Neto (KR) con delibera di Giunta Comunale n.38 ha approvato il progetto di fattibilità tecnica economica dei lavori di ammodernamento del sistema fognario e depurativo redatto ai sensi del D.Lgs 50/2016, composto da n. 3 lotti: e fra questi anche il lotto denominato "Lotto A" costituito dall'intervento in epigrafe;
- in data 02/05/2022, l'Ing. Dante LEONI, nella sua qualità di Direttore Tecnico e Legale Rappresentante della EDILING srl, affidataria dell'incarico di redazione del progetto, ha trasmesso, per il seguito di competenza, **il progetto definitivo dell'intervento**;
- in data 23.09.2022 il Comune di Rocca di Neto (KR) con nota prot. 8840, ha indetto Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona, ex artt. 14 e seguenti della Legge 241/90 e ss.mm.ii., indicando il giorno 21/11/2022 quale termine perentorio per il rilascio delle determinazioni da parte degli Enti e delle Amministrazioni coinvolte;

CONSIDERATO CHE

- con il D.P.C.M. 11/05/2020, ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n. 141, il Prof. Maurizio Giugni è stato nominato Commissario Straordinario Unico al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n. 18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n. 44, ivi compresi, tra gli altri, l'intervento di che trattasi;
- con il D.P.C.M. 30.09.2022 registrato alla Corte dei Conti al n.3550 del 07.10.2022 e pubblicato sulla G.U. n.291 del 14.12.2022, recante "*Ricognizione degli interventi per i quali il commissario unico assume il compito di soggetto attuatore*", il CSU ha assunto il ruolo di soggetto attuatore degli

interventi elencati nella Tabella A, allegata al provvedimento del Presidente del Consiglio, ai sensi di quanto a suo tempo prescritto dal decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito con modifiche dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, in particolare dal comma 3 dell'art. 4–*septies*;

- ai sensi dell'art. 3, co.1 del DPCM 30.09.022 "*... per gli interventi di cui alla tabella A, per i quali il Commissario Unico assume il ruolo di soggetto attuatore, tutte le risorse finanziarie pubbliche disponibili, da destinare ai medesimi interventi confluiscono nella disponibilità del commissario unico con le modalità di cui ai commi 7 -bis e 7 -ter dell'art. 7 del decreto-legge n. 133 del 2014";*
- per effetto del citato D.P.C.M., il ruolo di soggetto attuatore dell'intervento in oggetto è assunto *ex lege* dal Commissario Unico il quale subentra in tutte le situazioni giuridiche esistenti;
- con il D.P.C.M. 07.08.2023, registrato alla Corte dei Conti al n.2357 del 24.08.2023 e pubblicato sulla G.U. n.210 del 08.09.2023, ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141, il Prof. Fabio Fatuzzo è stato nominato Commissario Straordinario Unico al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n.18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n.55, ivi compreso, tra gli altri, l'intervento di che trattasi;
- il D.P.C.M. 07.08.2023 individua altresì il Dott. Antonino Daffinà quale Subcommissario;
- per effetto della suddetta nomina, il Commissario Straordinario Unico, *ex* D.P.C.M. 07.08.2023, come previsto all'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141, subentra in tutte le situazioni giuridiche del Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 11.05.2020, cessato dal proprio incarico, ivi compresa l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- con Provvedimento del CSU n. 160/2024/F del 26/07/2024, prot. U-CU1528, recante "*Attribuzione di deleghe ai Subcommissari di cui all'art. 2 del D.P.C.M 7 agosto 2023*" sono stati revocati i precedenti atti n. 091/2023/F ed n. 112/2024/F e sono state attribuite al Subcommissario Dott. Antonino Daffinà le deleghe inerenti: l'attività di verifica della rispondenza degli interventi Commissariati nella Regione Calabria al superamento della procedura di infrazione; l'attuazione dei piani d'intervento e il monitoraggio sullo stato di avanzamento degli interventi Commissariati nella Regione Calabria; le attività di coordinamento giuridico/amministrativo della Stazione Appaltante (aggiudicazioni gare, stipula di contratti di appalto, provvedimenti, ecc.) nella Regione Calabria; le attività relative alla gestione del contenzioso; i rapporti con gli enti locali e la Regione Calabria per il monitoraggio sullo stato di avanzamento degli interventi ivi realizzati; l'espletamento delle attività di supporto e strumentali a quelle sopra descritte; il tutto, con poteri di rappresentanza esterna e delega di firma;
- in relazione a quanto sopra il Commissario Straordinario dovrà procedere, in quanto competente, all'approvazione e alla realizzazione dell'intervento di che trattasi nell'ambito della vigente normativa statale;
- con Provvedimento n. 085/2024/F del 25 marzo 2024 recante *"Presa d'atto provvedimenti assunti e nomina RUP"*, il Commissario Straordinario Unico è subentrato al Comune di Rocca di Neto quale Soggetto Attuatore dell'intervento in oggetto e nominato l'Ing. Roberto Luigi Ruffolo, dipendente della Regione Calabria con rapporto di lavoro a tempo indeterminato in servizio presso il Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici, RUP dell'intervento in argomento;
- tutta la predetta documentazione è stata acquisita in atti con trasmissione dell'Ing. Dante Leoni (Ediling Scarl), progettista dell'intervento, avvenuta a mezzo pec in data 28/11/2024 prot. E-CU6089, nella quale lo stesso evidenziava che "*i documenti relativi all'iter della CdS e di conseguenza il Verbale di chiusura ... non ci sono mai stati inviati dalla SA*";
- dall'esame della documentazione tecnico-amministrativa in atti è emerso un anomalo svolgimento della conferenza dei servizi indetta dal Comune in data 23.09.2022 con nota prot. 8840 e pertanto, con nota protocollo n. 3000 del 31.03.2025, il Rup Ing. Roberto Ruffolo ha richiesto, ai soggetti interpellati nella Conferenza di Servizi richiamata, se siano stati rilasciati pareri, intese, concerti, nulla osta e altri atti assenso e comunque determinazioni in termini di assenso o di dissenso;
- nel termine fissato per rendere le eventuali determinazioni rilasciate:
    - con nota prot. 230348 del 08/04/2025, assunta al prot. n. 3312 del 08/04/2025, il Dip.

Agricoltura e Sviluppo rurale Settore 1 - "Coordinamento delle Attività Dipartimentali e Usi Civici – Biodiversità" della Regione Calabria, previa verifica sul protocollo informatizzato e sulla pec di Settore, ha comunicato che *"non sono stati rinvenuti pareri rilasciati dal Dipartimento Agricoltura in merito alla procedura in oggetto";*
    - Nessun altro Ente interpellato ha risposto;
- con nota prot. n. 3201 del 07.04.2025 la Soc. EDILING srl, affidataria dell'incarico di redazione del progetto di cui all'oggetto, ha trasmesso, per il seguito di competenza, il Progetto di fattibilità tecnica ed economica elaborato in ottemperanza dell'incarico conferito ed aggiornato al Prezzario Regionale OO.PP. Vigente (anno 2024), nonché alle disposizione normative di cui al D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- a seguito del suddetto aggiornamento, l'importo stimato dei lavori è risultato pari ad € 2.585.381,38, per un importo complessivo dell'intervento di € 3.700.592,35, e pertanto sarà necessario procedere suddividendo l'intervento in stralci funzionali;
- a tutela dell'interesse pubblico prevalente, con nota prot. 3895 del 29/04/2025 è stata indetta una nuova Conferenza dei Servizi al fine di poter acquisire, dagli Enti interessati, tutti i pareri necessari, così da assicurare la piena efficacia e validità di tutti gli atti del procedimento;
- nell'ambito della suddetta procedura:
    - con nota al prot. 4294 del 13/05/2025 la SNAM - Centro di Lamezia Terme, interpellata in Conferenza, ha comunicato che "*le opere ed i lavori di che trattasi NON interferiscono con impianti di proprietà della scrivente Società*";
    - con nota al prot. 4353 del 14/05/2025 la REGIONE CALABRIA- DIPARTIMENTO AGRICOLTURA E SVILUPPO RURALE Settore 1 "Coordinamento delle Attività Dipartimentali e Usi Civici – Biodiversità", esprime parere favorevole con prescrizioni;
    - con nota al prot. 4502 del 19/05/2025 la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro e Crotone richiede documentazione integrativa fra cui la Documentazione prodromica relativa alla Verifica preventiva dell'interesse archeologico (VPIA) redatta da un archeologo di Fascia I ai sensi del DPCM. 14/02/2022, dell'art. 41 co. 4 e dell'all. I.8 co. 2 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 79 del D.Lgs. 209/2024;
    - con nota al prot. 5230 del 04/06/2025 l'U.O.A. Politiche della montagna e forestazione della Regione Calabria, sulla scorta degli elaborati progettuali revisionati (RE.02_REV.1 e TAV.INQ.01_REV.1), trasmessi dai progettisti con nota 4472/2025 del 16/05/2025 e inviati con nota 4615/2025 del 21/05/2025, comunica che l'area interessata dalle opere non è sottoposta a vincolo idrogeologico di cui al R.D. 3267/23 e dunque di non dover esprimere parere nei soli riguardi dei vincoli idrogeologici e forestali;
    - con nota al prot. 5566 del 12/06/2025 la Società EDILING trasmette "Dichiarazione integrativa del progettista a seguito della CdS indetta in data 29/04/2025 con prot. n. 3895 dal RUP" al fine di chiarire alcuni aspetti dirimenti nell'ambito dello svolgimento della suddetta conferenza;
    - con nota al prot. 6652 del 08/07/2025 il Consorzio di Bonifica della Calabria comunica che nulla osta alla realizzazione dell'opera elencando le prescrizioni da rispettare al fine della risoluzione delle interferenze fra le reti consortili (condotte / canali) e il tracciato di progetto allegando la relativa "Tavola di Sovrapposizione" *(prescrizioni in fase di progettazione esecutiva);*
    - con nota al prot. 8213 del 26/08/2025 la Provincia di Crotone invia una nota contenente osservazioni/valutazioni cui è stato dato riscontro con nota di chiarimento del RUP prot. 8547 del 04/09/2025;
- con provvedimento n. 138 del 04/09/2025 è stato affidato il servizio di redazione del documento di valutazione di rischio e impatto archeologico, VIPIA (EX VIARCH), art. 41 Dlgs 36/2023 (ex. art. 25 Dlgs 50/2016 ed ex Dlgs 163/06 art. 95, e allegati XXI e XXII), allegato i.8. al fine di superare le osservazioni della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Catanzaro e Crotone sopra richiamate e quindi ottenere il competente parere in seno alla Conferenza dei servizi in corso di svolgimento;

ATTESO CHE

- nell'ambito dell'intervento di "*Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Località Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)*", il progetto in fase di approvazione prevede la necessità di realizzare opere anche all'interno di aree private, mediante esproprio ed occupazione temporanea delle stesse, come riportato nel piano particellare, elaborati PPE.01 "Piano particellare di esproprio" e PPE.02 "Piano particellare di

esproprio: elenco ditte e stima delle indennità", del progetto definitivo, con relativo elenco ditte, che fa parte integrante del presente atto **(Allegato A)**;

- ai sensi dell'art.3 comma 1 del T.U.E. il Comune di Rocca di Neto (KR) riveste il ruolo di Beneficiario dell'espropriazione/asservimento;
- ai sensi dell'art.12 comma 1 lett.a) del D.P.R. n.327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva, a tale fine, il progetto definitivo dell'opera pubblica;
- ai sensi dell'art.13 comma 1 del D.P.R. n.327/2001 occorre procedere alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ricorrendo i presupposti di legge per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di cui al Titolo II - Capo II del D.P.R. 327/2001, per le aree necessarie alla realizzazione dell'opera in oggetto;
- al Commissario Straordinario Unico si applicano le previsioni di cui ai commi 2-ter, 4, 5 e 6 dell'articolo 10 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116 e di cui ai commi 5, 7-bis e 7-ter dell'articolo 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, nonché l'art.18 bis, comma 2-quinquies del Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152;
- per l'effetto risulta necessario avviare il procedimento *ex* artt. 11, 16 e 49 del D.P.R. n.327/2001 relativamente all'intervento in argomento;
- ai sensi dell'art.10, comma 6 del Decreto Legge 91/2014 convertito con modificazione dalla legge 116/2014, l'atto di approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario *"... omissis ... comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale ... omissis"*;
- ai sensi dell'art.18 bis, comma 2-bis del Decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito con modificazione dalla Legge 233/2021 "*al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di competenza del Commissario unico di cui al comma 2, oggetto di procedure di infrazione europee, gli interventi medesimi sono dichiarati di pubblica utilità, indifferibili e urgenti*";
- ai sensi dell'art.18 bis, comma 2-quinquies del medesimo Decreto "*Nei procedimenti espropriativi avviati dal Commissario unico, i termini legislativi previsti dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, sono ridotti alla metà";*
- ai sensi dell'art.10 comma 1 del D.P.R. n.327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto su iniziativa dell'amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero altro atto, anche di natura territoriale;
- per l'intervento in oggetto occorre, dunque, procedere con tutti gli adempimenti previsti dalla legge, finalizzati all'emanazione del decreto di espropriazione e alla conclusione del procedimento stesso;

CONSIDERATO altresì CHE

- con Provvedimento n. 77 del 07/05/2025, l'ing. Roberto Luigi Ruffolo, già RUP dell'intervento, è stato nominato Responsabile per la procedura di esproprio ai sensi dell'art. 6 c. 6 del DPR 327/2001;
- con nota prot. 4217 del 12/05/2025, al fine di dare avvio al procedimento di esproprio funzionale alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto, ha richiesto al Comune di Rocca di Neto di poter acquisire gli indirizzi di residenza dei proprietari dei beni sui quali l'opera pubblica dovrà essere realizzata, al fine di consentire loro la partecipazione al procedimento;
- i suddetti dati di residenza sono stati acquisiti agli atti con prot. 4661 del 22/05/2025 e successivo n. 8638 del 08/09/2025;
- dalle suddette note è emerso che n.7 titolari di diritti di proprietà, su un totale di n.24 risultanti dal piano particellare, interessati dalla presente procedura espropriativa sono risultati deceduti e, pertanto, è stato ritenuto opportuno tenere in considerazione, nell'avvio del procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, i presunti chiamati all'eredità;
- per quanto sopra, il numero dei destinatari del presente avviso è risultato essere superiore a 50;
- ai sensi del D.P.R. n.327/2001, al proprietario del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'esproprio, va inviato l'avviso di avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11, 16 e 49 mediante pubblico avviso del procedimento allorché il numero dei destinatari sia **superiore a 50**;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

AVVISA

- che per l'esecuzione dei lavori di "*Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Località Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)*", oggetto di questo procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, alla occupazione temporanea, alla dichiarazione di pubblica utilità e all'approvazione del progetto, da realizzarsi a cura di questa Autorità espropriante, si è reso necessario, per motivi tecnici – urbanistici – logistici – sociali ed economici, individuare un'area d'intervento nella quale sono compresi gli immobili di cui all'allegato piano particellare, che con il presente atto s'intende integralmente richiamato, così come identificati nel catasto del Comune di Rocca di Neto (KR);
- che l'**Autorità Espropriante è il Commissario Straordinario Unico**, nominato con D.P.C.M. 07.08.2023, registrato alla Corte dei Conti al n.2357 del 24.08.2023 e pubblicato sulla G.U. n.210 del 08.09.2023, On. Prof. Fabio Fatuzzo, al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n.18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n.55, ivi compreso, tra gli altri, l'intervento di che trattasi, ovvero per la realizzazione degli interventi funzionali a garantire l'adeguamento, nel minor tempo possibile alle sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione europea del 19 luglio 2012 (Causa C–565/10), del 31 maggio 2018 (causa C-251/17) e del 10 aprile 2014 (Causa C-85/13) in materia di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue;
- che il Responsabile Unico del Progetto e della Procedura Espropriativa è l'Ing. Roberto Luigi Ruffolo;
- che l'oggetto del procedimento è la dichiarazione di pubblica utilità preordinata all'apposizione del vincolo all'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea ed all'approvazione del progetto per i lavori di "*Realizzazione nuovo Impianto di depurazione in Località Fondi Barchi e realizzazione della Rete Fognaria e dei Collettamenti nelle Località non Servite del comune di Rocca di Neto (KR)*" finalizzata all'espropriazione, asservimento e/o occupazione temporanea delle aree interessate dai lavori;
- che, quindi, con il presente avviso viene dato avvio al procedimento diretto all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea degli immobili identificati e riportati nel piano particellare e negli elaborati progettuali – Allegato A (elaborati: PPE.01 Piano particellare di esproprio e PPE.02 Piano particellare di esproprio: elenco ditte e stima delle indennità), ricadenti nel Comune di Rocca di Neto (KR);
- che, ai sensi e per gli effetti dell'art.11, c.2, 16 e 49 del D.P.R. n.327 del 08.06.2001, il presente avviso viene trasmesso al Comune di Rocca di Neto (KR) per l'affissione nell'Albo Pretorio, alle redazioni di un quotidiano a diffusione nazionale e di un quotidiano a diffusione locale, alla Regione Calabria per la pubblicazione sul sito informatico istituzionale, e sarà pubblicato sul sito istituzionale *www.commissariounicodepurazione.it;*

Si informa che gli elaborati del progetto in fase di approvazione e del relativo piano particellare d'esproprio, indicanti la natura e lo scopo delle opere da eseguire, sono consultabili al seguente link:
https://drive.google.com/drive/folders/1QMoFfLdKte2SOGDEB7Kpr9Kj_3EReGCP?usp=drive_link
nonché presso gli Uffici operativi per l'attuazione degli interventi in Calabria del Commissario Straordinario Unico ubicati al 7° piano "lato ponente" della Cittadella Regionale, Viale Europa - 88100 Catanzaro, referente l'Ing. Roberto Ruffolo (email r.ruffolo@commissariounicodepurazione.it) in qualità di RUP dell'intervento e RPE.

Ai sensi dell'art.10, c.6 del DL n.91/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n.116/14, ricorrendo gli estremi della pubblica utilità dell'opera da realizzare, gli interessati al procedimento possono formulare le proprie osservazioni che dovranno essere inviate all'Autorità espropriante Commissario Straordinario Unico, Cittadella Regionale - 7° piano "lato ponente", Viale Europa - 88100 Catanzaro pec: ***commissario@pec.commissariounicodepurazione.it***, entro i successivi **15 giorni** dalla pubblicazione, e che verranno opportunamente valutate dalla stessa ai fini delle definitive determinazioni.

Decorso tale termine (15 gg.), ricorrendo gli estremi della pubblica utilità dell'opera da realizzare e, quindi, del suo interesse collettivo, questo Commissario Straordinario Unico provvederà, con proprio provvedimento, a disporre l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili identificati nell'**Allegato A**) con dichiarazione della pubblica utilità, con contestuale approvazione del progetto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 3 del DPR 327/2001, la ditta catastale/proprietaria, iscritta nei registri catastali alle predette partite, qualora non sia più proprietaria dei beni suindicati, è invitata a comunicare a questa Autorità, entro 15 giorni dal ricevimento del presente avviso, ove ne sia a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario o comunque fornire copia degli atti in suo possesso attestanti il trasferimento del suo titolo di proprietà.

Il Responsabile del Progetto e
Responsabile del Procedimento di Esproprio
Ing. Roberto Luigi Ruffolo
(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)