



### **Commissario Straordinario Unico**

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

**D.P.C.M. del 11/05/2020**

### **AGLI INTERESSATI AL PROCEDIMENTO**

**Oggetto:** Intervento di Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del Comune di Aciri (CS) DEL CIPE N. 60/2012 ID33453. CIG: 75883031BC CUP: G28F12000150003  
**AVVISO DELL'AVVIO DEL PROCEDIMENTO PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, ai sensi degli ex art.11, 16 e 49 del DPR n.327/2001 in materia di espropriazione per la pubblica utilità, ed ai sensi degli artt.7 ed 8 della Legge n.241/90, finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera ed all'approvazione del progetto.**

### ***IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO DI ESPROPRIO***

#### **VISTI**

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. 327/2001 e s.m.i.. (T.U.E.);
- l'art. 20, comma 4, del D.L. n. 185 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 2/2009;
- l'art. 17, comma 1, del D.L. n. 195 del 2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 26/2010;
- la Delibera CIPE n. 60 del 30 aprile 2012;
- l'art. 10, commi, 2-ter, 4, 5 e 6, del D.L. n. 91 del 2014, convertito con mod. dalla L. n.116 del 2014;
- l'art. 7, commi 4 e 7, 7-bis e 7-ter del D.L. n.133 del 2014, convertito con mod. dalla L. n.164 del 2014;
- il D.P.C.M. 03/11/2015 relativo, tra gli altri, all'intervento di che trattasi;
- l'art.2 commi 1 e 2, del D.L. n.243 del 29/12/16, convertito con mod. nella L. n.18 del 27/02/2017;
- il D.P.C.M. 26/04/2017, reg.to Corte dei Conti il 18/05/2017 e pubblicato in GU n.128 del 05/06/2017;
- l'art. 4-septies della legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione con mod. DL n.32 del 18 aprile 2019;
- l'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141;
- il D.P.C.M. 11/05/2020, registrato alla Corte dei Conti al n.1076 del 21/05/2020 e pubblicato sulla G.U. n. 146 del 10/06/2020;
- la Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n. 76.
- la Legge 29 luglio 2021 n.108 di conversione, con modificazione, del decreto-legge n.77 del 31 maggio 2021;
- la Legge 29 dicembre 2021 n.233 di conversione del D.L. n.152 del 6 novembre 2021.

#### **PREMESSO CHE**

- lo Stato Italiano è oggetto di sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 19 luglio 2012 (causa C-565/10) e il 10 aprile 2014 (causa C-85/13) in ordine alla violazione degli artt. 3, 4 e 10 della Direttiva 91/271/CEE sul trattamento delle acque reflue urbane, definendo la realizzazione degli interventi funzionali a garantire l'adeguamento in materia di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue;
- la Delibera CIPE n.60 del 30.04.2012 "*Fondo per lo sviluppo e la coesione – Programmazione regionale. Assegnazione di risorse a interventi di rilevanza strategica regionale nel mezzogiorno nei settori ambientali*



### **Commissario Straordinario Unico**

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

**D.P.C.M. del 11/05/2020**

*della depurazione delle acque e della bonifica di discariche*”, ha previsto il finanziamento di diversi interventi finalizzati al superamento delle procedure di contenzioso e pre-contenzioso comunitario, tra cui è compreso quello denominato “Intervento di Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del Comune di Acri(CS)” (cod. ID 33453);

- tale intervento è ricompreso nell'Accordo di Programma Quadro (APQ) “Depurazione delle acque reflue” sottoscritto dal Ministero dello Sviluppo Economico, dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione Calabria individuava il Comune di Acri quale Soggetto Attuatore dell'intervento di che trattasi;
- con D.P.C.M. 26.04.2017, il prof. Enrico Rolle è stato nominato il Commissario Straordinario Unico per il coordinamento e la realizzazione degli interventi funzionali a garantire l'adeguamento, nel minor tempo possibile, alle sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 19 luglio 2012 (Causa C-565/10) e il 10 aprile 2014 (Causa C-85/13), in materia di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue;
- per effetto della predetta nomina il Commissario Straordinario Unico è subentrato al Comune di Acri quale Soggetto Attuatore dell'intervento, poiché l'agglomerato di Acri è tra quelli ricompresi nella sentenza C-565/10 ed, alla data di nomina del Commissario straordinario unico, non era intervenuta l'aggiudicazione dei lavori
- il Commissario Straordinario Unico, con provvedimento n. 16 del 3/8/2017, ha nominato l'Ing. Giovanni Pizzo Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'Arch. Annunziata Ranaldi nominata in precedenza dal Comune di Acri con determina n. 142/4 del 29/7/2014;
- con provvedimento del CSU (nota U-CU1355 del 10/10/19) n. 91 del 10 ottobre 2019 è stato nominato l'Ing. Antonio Stranges Direttore dell'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art.111, comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., per il Servizio di progettazione definitiva, esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei lavori relativi alla “Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del comune di Acri (CS)” (cod. ID33453 – Delibera CIPE n. 60/2012);
- in data 4 settembre 2019 a seguito di procedura di gara è stato stipulato il contratto di appalto tra il Commissario Straordinario Unico e la R.T.I aggiudicataria avente per oggetto “servizi integrati di progettazione, direzione lavori e attività a supporto” per l'intervento “Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del Comune di Acri (CS), COD. ID33453;
- con il D.P.C.M. 11/05/2020, ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n. 141, il Prof. Maurizio Giugni è stato nominato Commissario Straordinario Unico al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n. 18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n. 44;
- per effetto della suddetta nomina, come previsto all'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, il Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 11.05.2020, subentra in tutte le situazioni giuridiche del Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 26.04.2017, cessato dal proprio incarico, ivi compresa l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- con Provvedimento n. 19 del 31/01/2020, il Commissario Straordinario Unico ha disposto di nominare l'ing. Sergio Ragozzino nella funzione di Responsabile Unico del Procedimento per l'intervento in oggetto;
- con il Provvedimento n. 125 del 09/09/2020, il Commissario Straordinario Unico ha disposto di nominare l'ing. Maria Pia Funaro nella funzione di Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'ing.



### **Commissario Straordinario Unico**

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

**D.P.C.M. del 11/05/2020**

Sergio Ragozzino, per la realizzazione dell'intervento denominato "Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del comune di Acri (CS)" – Delibera CIPE n. 60/2012 cod. ID33453;

- con il medesimo Provvedimento n. 125 del 09/09/2020, il Commissario Straordinario Unico ha disposto di nominare l'ing. Antonio Stranges quale Direttore dell'esecuzione del Contratto, in sostituzione dell'ing. Maria Pia Funaro, già RUP, per l'intervento in parola;
- con il Provvedimento n. 130 del 12/11/2020, il Commissario Straordinario Unico ha disposto di nominare l'ing. Maria Pia Funaro nella funzione di Direttore dell'Esecuzione del Contratto per l'intervento in oggetto;
- con il Provvedimento n. 32 del 10/03/2022, il Commissario Straordinario Unico ha disposto di nominare l'ing. Antonio Stranges, quale Responsabile Unico del Procedimento, in sostituzione dell'ing. Maria Pia Funaro, e l'ing. Giulio Palma quale Direttore dell'esecuzione del Contratto, in sostituzione dell'ing. Antonio Stranges per la realizzazione dell'intervento denominato "Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del comune di Acri (CS)" – Delibera CIPE n. 60/2012 cod. ID33453;

#### **CONSIDERATO CHE**

- il Commissario Straordinario Unico assume le funzioni di autorità espropriante ai sensi dell'art.6 comma 1 del D.P.R. n.327/2001, e che ai sensi dell'art.2, c.9, del D.L. n.243 del 29/12/16 (pubblicato in GU n.304 del 30 dicembre 2016), prevede che si avvalga (omissis...), altresì, delle Amministrazioni centrali e periferiche dello Stato e degli Enti pubblici che operano nelle aree di intervento ..." e "... omissis ... per le eventuali espropriazioni delle aree occorrenti per l'esecuzione delle opere e degli interventi, i termini di legge previsti dal testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, e s.m., sono ridotti alla metà";
- è stata stipulata Convenzione Quadro in data 10 maggio 2018, nonché successivo Atto integrativo del 9.12.2019, con la quale sono state definite, sotto il profilo procedurale, amministrativo e finanziario i rapporti tra il Commissario Unico ex D.P.C.M. 26 aprile 2017 e l'Unità Tecnica Amministrativa della Presidenza del Consiglio dei Ministri (U.T.A.), diverse attività e funzioni da assolvere, tra le quali l'organizzazione e gestione delle procedure espropriative o di cessione volontaria relative ai lavori di competenza del Commissario Unico";
- la Convenzione Quadro tra il Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 11/05/2020 e l'Unità tecnica Amministrativa della Presidenza del Consiglio dei Ministri (UTA), stipulata in data 21/12/2020, ha confermato il supporto funzionale di UTA con adeguate risorse strumentali ed umane per l'espletamento, tra le altre, della funzione di Responsabile del Procedimento Espropriativo per gli interventi demandati alla struttura commissariale;
- in ragione di quanto convenzionalmente concordato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 comma 6 del DPR 327/2001, con provvedimento del Commissario Straordinario Unico n. 102 del 29.07.2022, è stato nominato quale Responsabile del Procedimento per le procedure espropriative l'Ing. Cosma Niutta, funzionario dell'U.T.A., con i compiti di coordinare e curare tutte le operazioni e gli atti del procedimento espropriativo demandate all'UTA, relative all'intervento di "Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del comune di Acri (CS)" – Delibera CIPE n. 60/2012 cod. ID33453;

#### **CONSIDERATO INOLTRE CHE**

- nell'ambito della realizzazione dell'intervento di "Intervento di Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del Comune di Acri(CS)" (cod. ID 33453), il progetto, in corso di approvazione, prevede la necessità di realizzare opere anche all'interno di aree private, mediante l'espropriazione, asservimento e/o occupazione temporanea delle stesse ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i., come riportato nel piano particellare – Elaborato R.18 del progetto definitivo, con relativo elenco ditte, che fa parte integrante del presente atto (*Allegato A*);



### **Commissario Straordinario Unico**

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

**D.P.C.M. del 11/05/2020**

- ai sensi dell'art.3 comma 1 del T.U.E. il Comune di Acri (CS) riveste il ruolo di Beneficiario dell'espropriazione/asservimento;
- ai sensi dell'art.12 comma 1 lett.a) del D.P.R. n.327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica;
- ai sensi dell'art.13 comma 1 del D.P.R. n.327/2001 occorre procedere alla disposizione della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in oggetto, ricorrendo i presupposti di legge per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, di cui al Titolo II - Capo II del D.P.R. 327/2001, per le aree necessarie ricadenti nella realizzazione dell'opera in oggetto;
- ai sensi dell'art.18 bis, comma 2-bis del Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152 convertito con modificazione dalla Legge 233/2021 "al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di competenza del Commissario unico di cui al comma 2, oggetto di procedure di infrazione europee, gli interventi medesimi sono dichiarati di pubblica utilità, indifferibili e urgenti";
- ai sensi dell'art.18 bis, comma 2-quinquies del medesimo Decreto, "Nei procedimenti espropriativi avviati dal Commissario unico, i termini legislativi previsti dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, sono ridotti alla metà";
- ai sensi dell'art.10 comma 1 del D.P.R. n.327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto su iniziativa dell'Amministrazione competente all'approvazione del progetto, mediante una conferenza di servizi, un accordo di programma, una intesa ovvero altro atto, anche di natura territoriale;
- per l'intervento in oggetto occorre, dunque, procedere con tutti gli adempimenti previsti dalla legge, finalizzati all'emanazione del decreto di espropriazione/asservimento e alla conclusione del procedimento stesso;
- ai sensi del D.P.R. n.327/2001, al proprietario del bene sul quale si intende apporre il vincolo preordinato all'asservimento e/o esproprio, va inviato l'avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11, 16 e 49, mediante pubblico avviso del procedimento allorché il numero dei destinatari sia superiore a 50;

### **TUTTO QUANTO CIO' PREMESSO, VISTO E CONSIDERATO**

#### **AVVISA**

Che, per l'esecuzione dei lavori di "Intervento di Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del Comune di Acri(CS)" (cod. ID 33453), oggetto di questo procedimento finalizzato all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea per l'approvazione del progetto e la dichiarazione di pubblica utilità, da realizzarsi a cura di questa Autorità espropriante, si è reso necessario, per motivi tecnici – urbanistici – logistici – sociali ed economici, individuare un'area d'intervento nella quale sono compresi gli immobili di cui all'**Allegato A**), che con il presente atto s'intende integralmente richiamato, come identificati nel catasto del Comune di Acri (CS);

Che, l'Autorità Espropriante è il Commissario Straordinario Unico nominato con D.P.C.M. 11.05.2020 per l'accelerazione della progettazione e della realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n.18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n.44;

Che il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento è l'ing. Antonio Stranges;



### **Commissario Straordinario Unico**

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

**D.P.C.M. del 11/05/2020**

Che il Responsabile del procedimento degli espropri è l'ing. Cosma Niutta;

Che **l'oggetto del procedimento** è la dichiarazione di pubblica utilità preordinata all'apposizione del vincolo all'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea ed all'approvazione del progetto per i lavori di "Intervento di Ottimizzazione del sistema fognario e depurativo del Comune di Acri(CS)" (cod. ID 33453), finalizzata all'espropriazione, asservimento e/o occupazione temporanea delle aree interessate dai lavori;

Che, quindi, con il presente avviso viene dato **avvio al procedimento diretto all'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea** degli immobili identificati nell'**allegato A**) e negli elaborati di progetto, ricadenti nel Comune di Acri (CS).

**Che, ai sensi e per gli effetti dell'art.11, c.2, 16 e 49 del D.P.R. n.327 del 08.06.2001**, il presente avviso viene trasmesso al Comune di Acri (CS) per l'affissione nell'Albo Pretorio, alle redazioni di un quotidiano a diffusione nazionale e di un quotidiano a diffusione locale, alla Regione Calabria per la pubblicazione sul sito informatico istituzionale, e sarà pubblicato sul sito istituzionale [www.commissariounicodepurazione.it](http://www.commissariounicodepurazione.it).

Si informa che gli elaborati del progetto in fase di approvazione e del relativo piano particellare d'esproprio, indicanti la natura e lo scopo delle opere da eseguire, sono consultabili al seguente link [https://drive.google.com/drive/folders/17-ZHAeirSNh\\_Z\\_RWysMwZa9NAPVTrf5?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/17-ZHAeirSNh_Z_RWysMwZa9NAPVTrf5?usp=sharing), nonché presso gli Uffici operativi per l'attuazione degli interventi in Calabria del Commissario Straordinario Unico ubicati al 5° piano "lato ponente" della Cittadella Regionale, Viale Europa - 88100 Catanzaro, referente l'ing. Antonio Stranges (email [a.stranges@sogesid.it](mailto:a.stranges@sogesid.it) – tel. 3807238668).

Al fine di contrastare e contenere il diffondersi della pandemia da COVID-19, sarà possibile accedere alla documentazione solo previa richiesta di appuntamento a mezzo pec, come in appresso indicata, contenente il nominativo di chi sarà delegato a prendere visione degli atti.

Ai sensi dell'art.10, c.6 del DL n.91/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n.116/14, ricorrendo gli estremi della pubblica utilità dell'opera da realizzare, gli interessati al procedimento possono formulare le proprie osservazioni che dovranno essere inviate all'Autorità espropriante Commissario Straordinario Unico, via Calabria 35, 00187 Roma pec: [commissario@pec.commissariounicodepurazione.it](mailto:commissario@pec.commissariounicodepurazione.it), entro i successivi **15 giorni** dalla pubblicazione, e che verranno opportunamente valutate dalla stessa ai fini delle definitive determinazioni.

Decorso tale termine (15 gg.), ricorrendo gli estremi della pubblica utilità dell'opera da realizzare e, quindi, del suo interesse collettivo, questo Commissario Straordinario Unico provvederà, con proprio provvedimento, a disporre l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio sugli immobili identificati nell'**Allegato A**) con dichiarazione della pubblica utilità, con contestuale approvazione del progetto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 3 del DPR 327/2001, la ditta catastale/proprietaria, iscritta nei registri catastali alle predette partite, qualora non sia più proprietaria dei beni suindicati, è invitata a comunicare a questa Autorità, entro 15 giorni dal ricevimento del presente avviso, ove ne sia a conoscenza, l'identità del nuovo proprietario o comunque fornire copia degli atti in suo possesso attestanti il trasferimento del suo titolo di proprietà.

FIRMATO

Il Responsabile del Procedimento di Esproprio  
Ufficio Espropri del Commissario

**Ing. Cosma Niutta**