Commissario Straordinario Unico

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

D.P.C.M. del 11/05/2020

Provvedimento n. 24 del 24 febbraio 2022 (pubblicato il 24 febbraio 2022)

Oggetto: *"Fognatura a sistema separato nella via Agnetta e nella via Etna nel quartiere Villagrazia"* nel Comune di Palermo – (Cod. ID 33419 Delibera CIPE n. 60/2012) – CUP D73J08000390005.

Pagamento diretto del 100% delle indennità di asservimento ai sensi dell'art. 20 comma 8 del D.P.R. 327/01 e delle indennità di occupazione ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 50 comma 1 del D.P.R. 327/01; perfezionamento del deposito amministrativo acceso presso il M.E.F. – Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi.

Immobile identificato al catasto del comune di Palermo **– Foglio 81 Particella n. 185.**

Il Commissario Straordinario Unico

VISTO

- il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- il D.P.R. 207/2010 e s.m.i. per le parti ancora in vigore;
- il D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*" e s.m.i.;
- l'art. 20, comma 4, del D.L. n.185 del 2008, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 2/2009;
- l'art. 17, comma 1, del D.L. n.195 del 2009, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 26/2010;
- la Delibera CIPE n. 60 del 30 aprile 2012;
- l'art. 10, commi, 2-ter, 4, 5 e 6, del D.L. n. 91 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 116 del 2014;
- l'art. 7, commi 4 e 7, 7-bis e 7-ter del D.L. n. 133 del 2014, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 164 del 2014;
- la Delibera CIPE n. 94 del 6 novembre 2015;
- l'art.2 commi 1 e 2, del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n.18;
- il D.P.C.M. 26.04.2017, registrato alla Corte dei Conti il 18.05.2017 e pubblicato nella G.U. n. 128 del 05.06.2017;
- l'art. 4-septies della legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32;

- l'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141;
- il D.P.C.M. 11.05.2020, registrato alla Corte dei Conti al n. 1076 del 21/05/2020 e pubblicato sulla G.U. n. 146 del 10/06/2020;
- la Legge 11 settembre 2020, n.120 di conversione del D.L. 16 luglio 2020, n.76;
- la Legge 29 luglio 2021, n. 108 di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77;
- la Legge del 29 dicembre 2021, n.233 di conversione del D.L. 6 novembre 2021, n.152.

PREMESSO CHE

- lo Stato Italiano è oggetto di sentenza di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 19 luglio 2012 – Causa C – 565/10 in ordine alla violazione degli artt. 3, 4 e 10 della Direttiva 91/271/CEE sul trattamento delle acque reflue urbane, con riguardo ad alcuni agglomerati tra cui quelli siti nel Comune di Palermo (procedura di infrazione 2004/2034);
- la Delibera CIPE n.60 del 30.04.2012 "Fondo per lo sviluppo e la coesione – Programmazione regionale. Assegnazione di risorse a interventi di rilevanza strategica regionale nel mezzogiorno nei settori ambientali della depurazione delle acque e della bonifica di discariche", ha previsto il finanziamento di diversi interventi finalizzati al superamento delle procedure di contenzioso e pre-contenzioso comunitario, tra cui è compreso quello denominato "Fognatura a sistema separato nella via Agnetta e nella via Etna nel quartiere Villagrazia" nel Comune di Palermo (cod. ID 33419);
- tale intervento è stato finanziato con Delibera CIPE n. 60/2012, per la somma di € 850.000,00 e con i fondi del Comune di Palermo per la somma di € 597.412,78, come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 224 dell'11/12/2014 ed è ricompreso nell'Accordo di Programma Quadro (APQ) "Depurazione delle acque reflue" sottoscritto dal Ministero dello Sviluppo Economico, dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dalla Regione Siciliana in data 30 gennaio 2013, e che individuava il Comune di Palermo quale Soggetto Attuatore;
- con D.P.C.M. 7 dicembre 2015, a seguito della procedura prevista dall'articolo 7, comma 7, del Decreto Legge 12 settembre 2014, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014 n. 164, la Dr.ssa Vania Contrafatto è stata nominata Commissario Straordinario per la realizzazione, tra gli altri, dell'intervento di che trattasi;
- con Provvedimento n. 102 del 23/01/2017, il Commissario Straordinario ex art. 7, comma 7, ha approvato il progetto esecutivo "*Fognatura a sistema separato nella via Agnetta e nella via Etna nel quartiere Villagrazia*" da porre a base di gara di appalto di lavori ai sensi dell'articolo 59, comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- con Provvedimento n.42 del 13.07.2016, il Commissario Straordinario ha nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Cecilia Corrao ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;
- con il D.P.C.M. 26 aprile 2017, ai sensi dell'art.2 commi 1 e 2, del Decreto Legge 29 dicembre 2016,

n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n.18, il Prof Enrico Rolle è stato nominato Commissario Straordinario Unico per il coordinamento e la realizzazione degli interventi funzionali a garantire l'adeguamento, nel minor tempo possibile, alle sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea del 19 luglio 2012 (Causa C–565/10) e il 10 aprile 2014 (Causa C-85/13), in materia di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue, ivi compresi, tra gli altri, l'intervento di che trattasi;

- per effetto della suddetta nomina, il Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 26/04/2017 è subentrato in tutte le attività intraprese dal Commissario Straordinario già nominato ai sensi dell'art. 7 comma 7 del D.L. 133/2014, cessato dal proprio incarico, ivi compresa l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- con Provvedimento del Commissario Straordinario Unico n.1 del 26/06/2017, prot. U-CU0020, è stata confermata la nomina dell'Ing. Cecilia Corrao quale Responsabile Unico del Procedimento;
- con Provvedimento n. 157 del 11/12/2018 il Commissario Straordinario Unico ha determinato l'aggiudicazione definitiva dei lavori di realizzazione della "Fognatura a sistema separato nella via Agnetta e nella via Etna nel quartiere Villagrazia" all'impresa TEK Infrastrutture s.r.l. con sede legale in via Di Marco n. 4, 90040 San Cipirello (PA);
- con il D.P.C.M. 11.05.2020, ai sensi dell'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141, il Prof. Maurizio Giugni è stato nominato Commissario Straordinario Unico al fine di accelerare la progettazione e la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione di cui all'art. 2 del Decreto Legge 29 dicembre 2016, n. 243, convertito con modificazioni, nella Legge 27 febbraio 2017 n.18, nonché degli ulteriori interventi previsti all'articolo 4-septies, comma 1, del Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla Legge 14 giugno 2019, n.44, ivi compreso, tra gli altri, l'intervento innanzi richiamato - cod. ID33419;
- per effetto della suddetta nomina, il Commissario Straordinario Unico, ex D.P.C.M. 11.05.2020, come previsto all'art. 5, comma 6, del Decreto Legge 14 ottobre 2019, n. 111, convertito con modificazioni, dalla Legge 12 dicembre 2019 n.141, subentra in tutte le situazioni giuridiche del Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 26.04.2017, cessato dal proprio incarico, ivi compresa l'attuazione dell'intervento di che trattasi;
- l'organizzazione e gestione delle procedure espropriative o di cessione volontaria relative ai lavori di competenza del Commissario Straordinario Unico, nonché le funzioni di Responsabile del Procedimento di Esproprio sono esperite dall'Unità Tecnica Amministrativa della Presidenza del Consiglio dei Ministri (U.T.A.), giusta Convenzione Quadro stipulata in data 21/12/2020 tra il Commissario Straordinario Unico ex D.P.C.M. 11/05/2020 e U.T.A.;
- in ragione di quanto convenzionalmente concordato, ai sensi di quanto disposto dall'art. 6 comma 6 del DPR 327/2001, con provvedimento del Commissario Straordinario Unico n. 21 del 14.01.2021 è stata nominata quale Responsabile del Procedimento di Esproprio la Dott.ssa Filomena Schiavone, funzionario dell'U.T.A., con i compiti di coordinare e curare tutte le operazioni e gli atti del procedimento espropriativo demandate all'U.T.A., relative all'intervento di che trattasi;

- con nota prot. E-CU0890 del 23/02/2022 il R.P.E. Dott.ssa Filomena Schiavone ha trasmesso la proposta di adozione del provvedimento di pagamento diretto del 100% delle indennità di asservimento e occupazione temporanea per l'immobile identificato al Fg.81, P.lla n.186, Comune di Palermo per le quote relative alle Sig.re Putano Marcella e Putano Silvana;
- con la medesima nota prot. E-CU0890 del 23/02/2022 il R.P.E. ha proposto l'adozione del provvedimento di perfezionamento del deposito amministrativo a garanzia delle indennità di occupazione e di asservimento ai sensi dell'art.26 comma 4 del D.P.R. 327/2001 per l'immobile identificato al Fg.81, P.lla n.186, per la quota relativa al Sig. Putano Carmelo;

CONSIDERATO CHE

- il progetto esecutivo delle opere, redatto da un gruppo di progettazione interno al Comune di Palermo, non prevedeva alcun procedimento espropriativo, in considerazione del fatto che tutte le opere progettate ricadevano all'interno di aree pubbliche;
- durante il corso dei lavori, a causa del rinvenimento negli scavi per la posa dei collettori fognari di via Agnetta di un canale ("qanat") scavato nel substrato roccioso e di n. 2 pozzi di aerazione, la Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo ha prescritto di voler preservare e tutelare i manufatti rinvenuti negli scavi ed interferenti con i collettori fognari;
- al fine di rispettare quanto prescritto dalla Soprintendenza BB.CC.AA. di Palermo, si è reso necessario uno spostamento planimetrico del tracciato dei collettori fognari, prevedendo la realizzazione di opere anche all'interno di aree private;
- con nota prot. E-CU1372 del 08/04/2021, il Direttore dei Lavori, Esp. Tec. Geom. Antonino Santalucia, del Comune di Palermo ha trasmesso la perizia di variante e suppletiva in corso d'opera n. 1, datata marzo 2021, comprendente la realizzazione di opere anche in aree private, con l'asservimento e l'occupazione temporanea delle stesse ai sensi del D.P.R. n.327/2001 e ss.mm.ii.;
- con propria relazione (prot. C-CU0323-20/04/2021) il R.U.P., Ing. Cecilia Corrao, ha accertato le cause, condizioni e presupposti della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera n°1, ai fini dell'approvazione in linea tecnica;
- ai sensi dell'art. 6 comma 1 del D.P.R. n.327 del 2001 secondo cui "*l'autorità competente alla realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità è anche competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si renda necessario*", il Commissario Straordinario Unico assume le funzioni di Autorità espropriante;
- ai sensi dell'art.3 comma 1 del T.U.E., il Comune di Palermo riveste il ruolo di Beneficiario dell'espropriazione;
- al Commissario Straordinario Unico si applicano le previsioni di cui ai commi 2-ter, 4, 5 e 6 dell'articolo 10 del Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 91, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 agosto 2014, n. 116 e di cui ai commi 5, 7-bis e 7-ter dell'articolo 7 del Decreto Legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 novembre 2014, n. 164, nonché l'art.18 bis, comma 2-quinquies del Decreto Legge 6 novembre 2021, n. 152;

- con Provvedimento n.82 del 04.05.2021 il Commissario Straordinario Unico ha approvato la Perizia di variante e suppletiva in corso d'opera n.1 relativa al progetto denominato "*Fognatura a sistema separato nella via Agnetta e nella via Etna nel quartiere Villagrazia"* (cod. ID33419 – Delibera CIPE 60/2012), a firma del Direttore dei Lavori, Esp. Tec. Geom. Antonino Santalucia, determinando altresì:
  - l'approvazione ai fini espropriativi della citata Perizia di Variante e Suppletiva in corso d'opera n.1 che, ai sensi dell'art.10, comma 6 del Decreto Legge 91/2014, convertito con modificazioni dalla legge 116/2014, comporta dichiarazione di pubblica utilità e costituisce, ove occorra, variante agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale;
  - l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio dei beni individuati nel Piano Particellare d'Esproprio facente parte della Perizia di che trattasi (Elab.14 "*Elaborati per occupazione temporanea e asservimento*"), ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. n.327/2001;
  - la variante, ove occorra, agli strumenti di pianificazione urbanistica e territoriale ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità, immediatamente efficace ai sensi dell'art.10 comma 6 del D.L. n.91/2014 convertito con modificazioni dalla Legge n.116/2014;
- l'area interessata dalla procedura di esproprio, asservimento e occupazione temporanea risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art 10 del T.U.E., tutt'ora valido ed efficace nei termini di legge con decadenza in data 04.05.2026;
- il termine utile per l'emanazione del decreto di espropriazione finalizzato all'espropriazione e asservimento delle aree private, ai sensi di legge, è fissato in 5 anni dalla data di efficacia dell'atto di dichiarazione della pubblica utilità dell'opera (04.05.2026);
- con Provvedimento n.85 del 10.05.2021 il Commissario Straordinario Unico ha adottato il "*Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento ed alla occupazione temporanea ai sensi degli artt.22-bis e 49 T.U.E. - determinazione in via provvisoria dell'indennità di asservimento e di occupazione temporanea ai sensi degli artt. 44 e 50 del T.U.E.*" dei beni indicati nel piano particellare, di cui al citato Provvedimento n. 82/21;
- con verbale redatto, in data 04.06.2021, alla presenza di uno dei comproprietari, si è proceduto all'immissione in possesso del fondo identificato al catasto del comune di Palermo al foglio n. 81, particella n. 185, così come disposto dal Provvedimento n. 85 del 10.05.2021;
- con successivo verbale del 14.10.2021, sottoscritto da uno dei comproprietari, la stessa area è stata restituita, determinandosi l'effettiva durata dell'occupazione per complessivi n. 5 mesi e, le relative indennità di occupazione e asservimento dovute, secondo il seguente prospetto:

DATI CATASTALI									IND. OCCUPAZIONE TEMPORANEA				IND. ASSERVIMENTO		
N°	DITTE INTESTATARIE DATI ANAGRAFICI	FOGLIO	PARTICELLA	PARTITA	SUPERFICIE CATASTALE ha	a	ca	VALORE DI MERCATO Euro/m²	AREE DA OCCUPARE (A) m²	INDENNITA' UNITARIA (B) Euro/m²	INDENNITA' MENSILE (C) Euro/mese	Totale Indennità per n. 5 mesi Euro	AREE DA ASSERVIRE (A) m²	INDENNITA' UNITARIA (B) Euro/m²	INDENNITA' TOTALE (C) Euro
1	**PUTANO Carmelo p. per 1/3 PUTANO Marcella p. per 1/3 PUTANO Silvana p. per 1/3**	81	185		0	16	83	20,00	30,00	1,67	**4,17**	**20,83**	30,00	10,00	**300,00**
									TOTALE		**€ 4,17**	**€ 20,83**			**€ 300,00**

CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE

- la copertura finanziaria dell'intervento in oggetto, per complessivi tale intervento è stato finanziato con Delibera CIPE n. 60/2012, per la somma di € 850.000,00 e con i fondi del Comune di Palermo per la somma di € 597.412,78, come da Deliberazione della Giunta Comunale n. 224 dell'11/12/2014 ed è ricompreso nell'Accordo di Programma Quadro (APQ) "Depurazione delle acque reflue" sottoscritto dal Ministero dello Sviluppo Economico, dal Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dalla Regione Siciliana in data 30 gennaio 2013, e che individuava il Comune di Palermo quale Soggetto Attuatore;
- la spesa per le procedure espropriative trova copertura nel quadro economico della perizia di variante e suppletiva approvato dal Commissario Straordinario Unico con Provvedimento n.82 del 04.05.2021 alla voce "B";

VISTI

- il Piano particellare d'esproprio (Elab.14 "*Elaborati per occupazione temporanea e asservimento*") facente parte della perizia di variante e suppletiva dei lavori n.1, approvato con il Provvedimento n.82 del 04.05.2021 dal Commissario Straordinario Unico, contenente la descrizione dei terreni di cui è previsto esproprio, asservimento e/o occupazione temporanea, con l'indicazione dell'estensione e dei confini, dei dati identificativi catastali e dei proprietari iscritti nei registri catastali;
- le indennità provvisorie di esproprio, asservimento e occupazione temporanea, indicate nel piano particellare di esproprio, determinate in sede di perizia ai sensi degli artt. 37, 40, 44, 49 e 50 del T.U.E;
- il Provvedimento n.85 del 10.05.2021 recante "*Decreto di occupazione d'urgenza preordinata all'asservimento ed alla occupazione temporanea ai sensi degli artt.22-bis e 49 T.U.E. - determinazione in via provvisoria dell'indennità di asservimento e di occupazione temporanea ai sensi degli artt. 44 e 50 del T.U.E.*" dei beni indicati nel piano particellare, di cui al citato Provvedimento n. 82/21;

PRESO ATTO

- dei contenuti della proposta del Responsabile del Procedimento di Esproprio prot. E-CU0890 del 23/02/2022, di adozione del provvedimento di pagamento diretto/deposito amministrativo del 100%

delle indennità di asservimento ai sensi dell'art. 20 comma 8 del D.P.R. 327/01 e di occupazione temporanea ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 50 comma 1, che attesta:

- che con nota prot. E-CU4602 del 02/11/2021, la signora Putano Marcella, nata a Palermo il 27/08/1969, C. F. PTNMCL69M67G273E, proprietaria per 1/3 della particella n. 185, foglio 81, ha reso la dichiarazione di accettazione dell'indennità di esproprio e occupazione temporanea, così come determinate dalla Perizia di variante dei lavori in parola, trasmettendo nel contempo la documentazione comprovante il titolo di proprietà del suddetto bene e comunicando le coordinate bancarie per l'esecuzione del pagamento a lei spettante;
- che con nota prot. n. E-CU4600 del 02/11/2021, la signora Putano Silvana, nata a Horsham (Australia) il 29/08/1962, C.F. PTNSVN62M69Z700G, proprietaria per 1/3 della particella n. 185, foglio 81, ha anch'essa reso la dichiarazione di accettazione dell'indennità di esproprio e occupazione temporanea, così come determinate dalla Perizia di variante dei lavori in parola, trasmettendo nel contempo la documentazione comprovante il titolo di proprietà del suddetto bene e comunicando le coordinate bancarie per l'esecuzione del pagamento a lei spettante;
- che con nota prot. E-CU4596-02/11/2021 il Sig. Putano Carmelo, nato a Horsham (Australia) il 31/12/1966, C.F. PTNCML66T31Z700Y, ha reso la dichiarazione di accettazione dell'indennità di esproprio e occupazione offerte, per la quota parte di sua proprietà del bene identificato al catasto dei terreni di Palermo: foglio 81 particella n. 185, trasmettendo copia del titolo di proprietà;
- che dall'ispezione ipotecaria n. T154294 del 16/12/2021 eseguita d'ufficio mediante l'utilizzo dei servizi informatizzati dell'Agenzia delle Entrate, risulta che l'immobile identificato al foglio 81, particella 185, nella quota di 1/3 di proprietà del Sig. Putano Carmelo, è gravato da ipoteca a favore di: Castiglione Annalisa Maria Selene nata a Milazzo, il 15/08/1969, C.F. CSTNLS69M15F206X, iscritta con atto amministrativo numero di repertorio 15433/1093 del 25/03/2013, a garanzia di un credito derivante dalla Sentenza di divorzio del 28/09/2012.
- che con nota prot. UTA/U 04741/2021 del 16/12/2021 il R.P.E. ha richiesto al Sig. Putano Carmelo, proprietario dell'immobile per la porzione 1/3, di produrre una dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca, con firma autenticata, che autorizza la riscossione della somma complessiva di € 106,95;
- che la suddetta nota è rimasta priva di riscontro e pertanto, ai sensi dell'art. 26, comma 4 del D.P.R. n.327/2001 occorre procedere al deposito del 100% delle indennità di asservimento e occupazione temporanea dovuta al Sig. Putano Carmelo, per l'importo complessivo di € 106,95, su di un apposito conto amministrativo aperto presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo;
- la regolarità della documentazione trasmessa in tempo utile dai concordatari a fronte di quanto richiesto da questa Autorità, attestante la piena e libera proprietà dei beni e l'assenza di diritti di terzi, nonché degli atti trasmessi a dimostrazione del titolo di proprietà degli immobili identificati al catasto terreni del comune di Palermo al: foglio 81, p.lla n. 185 in ditta catastale Putano Carmelo per 1/3, Putano Marcella per 1/3 e Putano Silvana per 1/3;

- l'assenza di trascrizioni o iscrizioni di diritti o azioni di terzi sulle aree oggetto di asservimento e/o occupazione temporanea, come rilevato dalle ispezioni ipotecarie eseguite d'ufficio sul portale SISTER dell'Agenzia delle Entrate - Ufficio provinciale di Palermo, servizio di pubblicità immobiliare, per gli immobili identificati al catasto terreni del comune di Palermo al: foglio 81, particella 185, **fatta eccezione della quota di 1/3 di proprietà Putano Carmelo,** gravata da ipoteca favore di: Castiglione Annalisa Maria Selene, nata a Milazzo, il 5/08/1969, iscritta con atto amministrativo numero repertorio 15433/1093 del 25/03/2013, a garanzia di credito derivante da Sentenza di divorzio del 28/9/2012;

- che con nota prot. U-CU0188 del 31/01/22 è stato richiesto alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo – Gestione depositi definitivi, l'apertura di deposito definitivo a garanzia delle indennità spettanti al Signor Putano Carmelo per la procedura in parola;
- che con nota di riscontro prot. E-CU0607 del 07/02/2022, la Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo ha comunicato l'apertura del deposito numero nazionale 1372043 come richiesto con la nota citata;

RITENUTO

- di procedere al pagamento a saldo del 100% dell'indennità di asservimento accettata, ai sensi dell'art. 20 comma 8 del T.U.E., nonché al pagamento dell'indennità di occupazione prevista ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 50 comma 1, a favore della Sig.ra Putano Silvana, proprietaria per 1/3, e della Sig.ra Putano Marcella, proprietaria per 1/3;
- di procedere al perfezionamento del deposito Amministrativo nr. Naz. 1372043 e nr. Prov. 212656, acceso dalla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo, giusta comunicazione prot. E-CU0607 del 07/02/2022, per l'importo relativo alla quota del Sig. Putano Carmelo, proprietario per 1/3;

PER TUTTO QUANTO SOPRA

CON IL PRESENTE PROVVEDIMENTO

DISPONE

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 8, dell'art. 49 e dell'art. 50 comma 1 del T.U.E, di eseguire, entro il termine di legge, il pagamento diretto a saldo del 100% delle indennità di asservimento accettate e di occupazione temporanea a favore delle ditte concordatarie, per l'importo complessivo di **€ 213,88**, secondo il seguente prospetto:

Commissario Straordinario Unico

per la realizzazione degli interventi di collettamento, fognatura e depurazione delle acque reflue urbane (Sentenze di condanna della Corte di Giustizia dell'Unione Europea C-565/10, C251/17, C-85/13 e procedure di infrazione 2014/2059 e 2017/2181).

D.P.C.M. del 11/05/2020

		DATI CATASTALI - COMUNE DI PALERMO						IND. OCCUPAZIONE TEMPORANEA				IND. ASSERVIMENTO		
N°	DITTE INTESTATARIE / DATI ANAGRAFICI	FOGLIO	PARTICELLA	PARTITA	SUPERFICIE CATASTALE ha	a	ca	AREE DA OCCUPARE (A) m²	INDENNITA' UNITARIA (B) Euro/m² anno. (1/12 Val.M.)	INDENNITA' MENSILE (C) Euro/mese	Indennita totale per n. 5 mesi / Euro (20,83 per 1/3)	AREE DA ASSERVIRE (A) m²	INDENNITA' UNITARIA (B) Euro/m² (1/2 Val.M.)	INDENNITA' TOTALE (C) Euro (300,00 per 1/3)
1		81	185		0	16	83	30,00	1,67	**4,17**		30,00	10,00	
	PUTANO Marcella nata a Palermo il 27/08/1969 C.F. PTNMCL69M67G273E p. per 1/3										**€ 6,94**			**€ 100,00**
	PUTANO Silvana nata in Australia il 29/08/1962 C.F. PNTSVN62M69Z700G p. per 1/3										**€ 6,94**			**€ 100,00**
										TOTALE	**€ 13,88**			**€ 200,00**

- di eseguire il pagamento per l'importo di **€ 106,95**, da accreditarsi sulla c.s. di Tesoreria Centrale n. 25037, Sez. 350 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" – codice IBAN IT49V0100003245350200025037 con la causale: **codice di riferimento PA01372043K**, a favore del Ministero dell'Economia e Finanze – Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – per il perfezionamento del deposito amministrativo nr. Nazionale 1372043 e nr. Provinciale 212659, a garanzia del saldo del 100% dell'indennità, per la quota di 1/3 spettante a Putano Carmelo nato in Australia il 31/12/1966, C.F. PTNCML66T31Z700Y, residente a Palermo in via Agnetta, 107, cap 90126, offerte per l'asservimento e l'occupazione temporanea dell'immobile identificato al foglio 81, particella 185, catasto del comune di Palermo;
- la pubblicazione del provvedimento, per estratto, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana ai sensi dell'art.26 comma 7 del D.P.R. 327/2001 e ss.mm.ii.

Il presente provvedimento sarà esecutivo a tutti gli effetti di legge decorsi 30 giorni dalla sua pubblicazione, per la parte relativa al pagamento diretto dell'indennità a favore dei sopra menzionati beneficiari, sempreché non vi siano opposizioni di terzi proposte nei modi e termini di legge; i terzi interessati possono proporre, entro il termine di 30 gg. a decorrere dalla data di pubblicazione, per estratto, del presente provvedimento, opposizione a norma dell'art. 26 comma 8 del T.U.E., da notificare nei modi di legge a questa Autorità.

Ai predetti pagamenti, seguirà l'emissione di un decreto di asservimento dei suoli occupati per consentire la realizzazione della "Fognatura a sistema separato nella via Agnetta e nella via Etna nel quartiere Villagrazia", come riportato nell'elaborato relativo al piano particellare d'esproprio (Elab.14 "Elaborati per occupazione temporanea e asservimento") facente parte della perizia di variante e suppletiva dei lavori n.1, approvato con il Provvedimento n.82 del 04.05.2021.

La spesa per le procedure espropriative trova copertura nel quadro economico del progetto esecutivo approvata dal Commissario Straordinario Unico con il già richiamato Provvedimento n.82 del 04.05.2021. Autorizza il Responsabile Unico del Procedimento, decorsi i termini di cui sopra senza opposizioni, ad emettere il relativo certificato di pagamento.

DISPONE, ALTRESI'

- la trasmissione del presente provvedimento al Responsabile Unico del Procedimento Ing. Cecilia Corrao e al Responsabile del Procedimento di Esproprio Dott.ssa Filomena Schiavone, per i rispettivi adempimenti conseguenti;
- la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale www.commissariounicodepurazione.it

FIRMATO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO UNICO

Prof. Maurizio Giugni

(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs.82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)